

CONSEIL DE QUARTIER



COMPTE-RENDU CONSEIL DU 23 NOV. 2022



Élue de quartier Gondolessud :
Hancès SASU

Le Conseil de quartier s'est réuni le mercredi 23 novembre 2022 à 19h. 44 personnes ont signé la feuille de présence.

Rappel des référents-habitants : Mme Anna DORION, M. Sylvain DELANGUE et M. Alain NAUDIN. Ils peuvent être contactés à l'adresse mail : referent.gondolessud@gmail.com.

PRÉSENTATION DE LA POLICE MUNICIPALE

Christine PEYROT, Directrice Prévention/Sécurité de la Ville et Rachid BENATTA, responsable de la Police Municipale font une présentation.

La Police Municipale a été mise en place au mois d'octobre 2021, malgré un contexte de recrutement difficile, tenant compte du fait que 2000 postes en Ile-de-France et 5000 sur la France, ne sont pas pourvus.

Actuellement, la Police Municipale compte 25 personnes. Elle dispose de 3 voitures, 2 motos et va utiliser des vélos électriques. Elle assure un service de proximité 7 jours sur 7, de 8 heures à 20H et certains soirs, jusqu'à minuit. Elle est joignable au 01-78-68-40-00 et sur l'adresse mail : policemunicipale@choisyleroi.fr. Elle sera installée dans ses nouveaux locaux, dès le début de l'année 2023, 16 avenue Anatole France.

Dans le courant du mois d'octobre, la vidéo-protection et la vidéo-verbalisation avec l'installation de caméras sur la ville et un centre de supervision ont été mis en place. A terme, 116 caméras seront installées.

La Police Municipale travaille en partenariat avec la Police Nationale et une équipe de 5 médiateurs municipaux. Elle effectue également une mission de sensibilisation et de prévention auprès des enfants dans les écoles et auprès des personnes âgées.

RÉPONSES AUX DOLEANCES

● **Déplacement du terrain de pétanque du chemin d'exploitation :**

Pour le moment aucune décision définitive n'a été prise. Il faut trouver une solution qui satisfasse les usagers de ce terrain et les riverains qui se plaignent des nuisances sonores.

● **Fin du squat 10/14 rue Camille Desmoulins :**

À force de détermination et de relances des services préfectoraux pour obtenir la force publique, le squat qui durait depuis de nombreux mois et générait de nombreuses nuisances, a été démantelé à la grande satisfaction des riverains. Les familles ont été prises en charge par les services sociaux.

● **Problèmes de voirie :**

Sur tous les problèmes de voirie qui se posent dans tous les quartiers de la ville, le Maire et la Municipalité sont déterminés à y remédier. Cependant, tout ne pourra pas être réglé d'un seul coup. C'est pourquoi, il a été demandé aux services techniques de planifier sur plusieurs exercices budgétaires les interventions. L'information sera communiquée dans les prochains Choisy-Infos. Par exemple, à partir du 14 novembre, des travaux de réfection de la voirie ont commencé pour la rue Pompadour, entre les rues Noël et Traversière, ainsi que l'allée principale et des aires de jeux de la ferme des Gondoles.

Cependant, en cas de nécessité d'intervention urgente, les riverains peuvent envoyer un mail au service voirie à l'adresse : dgst@choisyleroi.fr

● **Point sur la propreté et le manque de corbeilles de rue :**

Il s'avère qu'à ce jour, la ville ne dispose pas d'une cartographie de localisation des corbeilles de rue. Il est prévu que le prestataire qui se verra attribuer le nouveau marché public de nettoyage des voies, au mois de janvier, recense tout le mobilier de propreté sur l'ensemble du territoire communal et nous fournisse, au plus tard le 31 mars, une carte qui permettra de futures interventions pour un meilleur déploiement des corbeilles de rue.

Hancès SASU rappelle qu'en cas de dépôt d'encombrant, il faut appeler le : 01-78-18-22-25.

INFORMATIONS

● Dans le cadre de la modification du PLU (Plan Local d'Urbanisme), un atelier sur la Charte de la qualité de la construction neuve est prévu le mercredi 14 décembre à la salle du Royal de 18h30 à 21h. Inscription à : modification.plu@choisyleroi.fr.

● Dans le cadre des économies d'énergie, la Ville a mis en place un plan d'actions qui vise à générer une baisse de 10% de sa consommation globale (cf. Choisy Infos de novembre).

POINT SUR LES GROUPES DE TRAVAIL THÉMATIQUES :

- Groupe thématique « circulation/stationnement » : le groupe continue à travailler avant de présenter de nouvelles propositions.
- Groupe thématique « culture, loisirs, cadre de vie » : Réponses aux questions de ce groupe.

Sur le devenir de la Calypso : elle est actuellement utilisée par le service enfance et d'autres services municipaux et louée à des particuliers pour des fêtes, le week-end. Le service Développement Local et Citoyenneté (DLC) recense toutes les demandes d'occupation par les associations choisyennes. A terme, la Calypso recevra les centres de loisirs.

Sur le devenir de l'usine Renault : Renault, propriétaire des lieux, va lancer un appel d'offre pour la vente et l'élaboration d'un projet de développement économique. L'État donnant un caractère national à ce devenir, un comité de pilotage comprenant l'État, les collectivités territoriales (Région, Département, EPT, Commune) et Renault a été mis en place. Un cahier des charges est en cours dans lequel apparaissent des mesures permettant de réduire les nuisances pour les riverains que générera le futur projet.

Concernant les jeux : ils ont été réparés. Aucun poste de surveillance de ces jeux n'est prévu.

DOLÉANCES ET QUESTIONS

- Des riverains signalent que l'éclairage public près de la piscine est déficient.
- Concernant la ferme des Gondoles : il est rappelé qu'un travail est mené avec l'opérateur EPA ORSA pour remettre celle-ci en état. Des riverains souhaiteraient savoir si les cars qui amènent des enfants des villes environnantes sont planifiés.
- 4^{ème} collège : il est indiqué que le Département l'a inscrit dans son programme de constructions. Il devrait être érigé sur le terrain du centre de loisirs élémentaire des Gondoles. Si tout se passe comme prévu, les collégiens pourront y faire leur rentrée en septembre 2028.
- Concernant les jardins partagés situés derrière la voie ferrée, le Maire rappelle qu'une parcelle de 3ha a été préemptée par la Ville, pour éviter un projet d'installation d'entrepôts frigorifiques. Une réflexion est en cours pour une ferme bio ou un hébergement pour animaux.
- Au sujet du terrain Valophis, rue Camille Desmoulins, le Maire indique qu'il souhaiterait un projet immobilier d'accession à la propriété.

- Transports en commun : des usagers informent des problèmes d'horaires non respectés sur la ligne 182. Par ailleurs, ils demandent si les horaires du Choisy Bus pourraient être adaptés pour les collégiens de Jules Vallès.
- En matière de circulation, des riverains souhaiteraient savoir quand les chicanes de la rue Henri Corvol vont être enlevées ou rendues plus visibles. Rue Théophile Ducloux, un problème de vitesse excessive est signalé. La Police Municipale sera informée.

Le Conseil de quartier se termine à 21h30.