

Département du Val de Marne

Mairie de Choisy-le-Roi

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

<b>Conseillers en exercice</b>	43
Présents	30
Représentés	12
Absent	1

<b>Votes</b>	
Pour	42
Contre	0
Abstention	0
N.P.P.V	0

**Conseil Municipal**

**Séance du 14 mai 2025**

Le mercredi 14 mai à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la commune de Choisy-le-Roi, légalement convoqué à domicile par écrit le 06 mai 2025, s'est réuni à Hôtel de ville, sous la présidence de Tonino PANETTA, Maire.

**PREND ACTE**

**Étaient présents :**

M. Mmes. : Béatrice ALIROL, Hassan AOUMMIS, Thierry BALIAS, Stéphane BANCE, Malika BENKAHLA, Kristian BOLLE-DALLIAH, Julien BOURVEN, Yacin CHALBI, Laurent CHASSAY, El Arbi CHIRrane, Damien DESROCHES, Frédéric DRUART, Terence ESSONE MENGUE, Sabrina FONTAINE, Martine FOURNIAUD, Amandine FRANCISOT, Karim GARROUT, Fabien GUILLAUD BATAILLE, Bénédicte HACHE, Sébastien HUTIN, Ali ID ELOUALI, Lucie LANTERNIER, Nathalie LEMOINE, Monique LORES, Henrique MARQUES, Sushma OSTERMEYER, Tonino PANETTA, Hacès SASU, Walid SAYADI, Billy SOMSOUK,

**Étaient représenté.e.s :**

MME Mathilde BEZACE pouvoir à Bénédicte HACHE  
Mme Hamida BOUGUEROUA pouvoir à Stéphane BANCE  
M. Vasco COELHO pouvoir à Béatrice ALIROL  
MME Rachel COHEN pouvoir à Frédéric DRUART  
MME Catherine DESPRÈS pouvoir à Hassan AOUMMIS  
MME Jocelyne DIMNET pouvoir à Amandine FRANCISOT  
MME Hafida FADLI pouvoir à Yacin CHALBI  
MME Laura FOURNIER pouvoir à Henrique MARQUES  
MME Danièle GAULIER pouvoir à Sushma OSTERMEYER  
M. Alain OMRANE pouvoir à Kristian BOLLE-DALLIAH  
M. Franklin Lambert POU DY pouvoir à Karim GARROUT  
M. Moustapha THIAM pouvoir à Walid SAYADI

**Étaient absent.e.s :**

Sabrina DOS REIS

**Secrétaire de séance :**

Damien DESROCHES

**O B J E T**

**COMPTE RENDU DES DECISIONS L2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

Accusé de réception en préfecture  
094-219400223-20250521-DEL-25-049-DE  
Date de télétransmission : 21/05/2025  
Date de réception préfecture : 21/05/2025

**COMPTE RENDU DES DECISIONS L2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

**PREAMBULE**

En vertu des compétences propres du Maire, ainsi que des délégations de compétences dont il bénéficie en vertu de la délibération n°21.020 en date du 10 février 2021, Monsieur le Maire a engagé la Ville de Choisy-le-Roi dans des projets liés aux politiques publiques de la Ville.

En sa qualité d'exécutif local, Monsieur le Maire a pris des décisions pour le compte de la Commune et doit rendre compte de ses actions auprès du Conseil municipal, en vertu des articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales

**LE CONSEIL,**

Vu l'exposé de Tonino PANETTA,

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment les articles L 2122-22 et L 2122-23 ;

Vu la délibération n° 21.020 en date du 10 février 2021 déléguant à Monsieur Tonino Panetta en sa qualité de Maire des attributions prévues aux articles susvisés ;

Considérant que M. le Maire doit rendre compte au Conseil municipal de l'ensemble des décisions prises dans ce cadre.

Le conseil municipal est invité à prendre acte des décisions mentionnées ci-dessous, numéros 25-065 à 25-106 :

**DELIBERE**

**ARTICLE 1 :** Déclare que Monsieur le Maire a rendu compte des décisions suivantes prises conformément aux dispositions de l'article L 2122-22 du code général des collectivités territoriales:

25.065	03.03	Approbation du marché concernant la mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de confortement et de reprise en sous œuvre au Chalet Bécharé à Morillon passé avec la société SECC 43 AVENUE Louis Luc 94600 CHOISY LE ROI (50.280 €HT)
25.066	05.02	Approbation de la convention pour la location des expositions « les nouvelles Héroïnes de la BD » à la médiathèque ARAGON du 8 au 20 mars 2025 passée avec la société BULLE EXPOSITIONS 147 B rue Dejean 80000 AMIENS (700,57 € TTC)
25.067	07.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°14163 Individuelle
25.068	07.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°19129 Famille
25.069	07.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°16179 Famille
25.070	07.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°9571 Famille
25.071	07.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n°11962 Individuelle
25.072	07.03	Achat d'une concession de terrain columbarium dans le cimetière communal n°18795 Famille
25.073	25.02	Approbation d'une convention d'occupation précaire pour un local 23/27 avenue de Lugo 4 rue Fauler pour une durée de 1 an jusqu'au 31 décembre 2025 avec Madame POUREL Sylvie (8.040 € HT annuel + 1066.20 charges annuelles)
25.074	25.02	Approbation d'une convention d'occupation précaire pour un local 23/27 avenue de Lugo 4 rue Fauler pour une durée de 1 an jusqu'au 31 décembre 2025 avec Madame GENTA Mélissa (8.040 € HT annuel + 1042.08 charges annuelles)
25.075	17.02	Approbation d'une convention de partenariat avec WECF France 13 avenue Emile Zola 74100 ANNEMASSE pour l'animation de l'atelier Nesting le 14 mars 2025 au centre social Mouloudji
25.076	03.01	Approbation de la convention de prestation avec Mme VERSLIPE Jessica 3 rue de la Predecelle 91410 DOURDAN pour des séances d'analyse des pratiques professionnelles le 11/03, 07/07 et 18/11 à Multi Accueil arc en Ciel (360 € + frais de déplacement)
25.077	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 9 Menuiseries extérieures passé avec la société ALPHAMETAL 24 rue E Baudot 91120 PALAISEAU

Accusé de réception en préfecture  
094-219400223-26250521-DEL-25-049-DE  
Date de télétransmission : 21/05/2025  
Date de réception préfecture : 21/05/2025

25.078	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 8 Serrurerie passé avec la société ALPHAMETAL 24 rue E Baudot 91120 PALAISEAU (150.000 € HT maxi annuel)
25.079	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 7 Peinture Revêtement de sol traitement façade passé avec la société HARMONIE DECOR 3 rue du Bois 94120 FONTENAY SOUS BOIS (210.000 € HT maxi annuel)
25.080	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 7 Peinture Revêtement de sol traitement façade passé avec la société LAMOS 45 avenue G Clémenceau 93162 NOISY LE GRAND (210.000 € HT maxi annuel)
25.081	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 7 Peinture Revêtement de sol traitement façade passé avec la société TINEL 10 rue Volta 94140 ALFORTVILLE (210.000 € HT maxi annuel)
25.082	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 5 Electricité passé avec la société SATELEC 24 avenue du Gal de Gaulle 91170 VIRY CHATILLON (240.000 € HT maxi annuel)
25.083	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 4 Plomberie passé avec la société AO et YOU 45 rue Legendre 75017 PARIS (150.000 € HT maxi annuel)
25.084	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 1 Gros œuvre Démolition passé avec la société BRIAND 351 impasse des armoiries 94350 VILLIERS SUR MARNE(100.000 € HT maxi annuel)
25.085	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 1 Gros œuvre Démolition passé avec la société EXELBAT 62 avenue du Moulin Saquet 94400 VITRY SUR SEINE(100.000 € HT maxi annuel)
25.086	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 6 Aménagements plâtrerie passé avec la société EXELBAT 62 avenue du Moulin Saquet 94400 VITRY SUR SEINE(150.000 € HT maxi annuel)
25.087	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 6 Aménagements plâtrerie passé avec la société OPTIONS 23 rue de la mare à tissier 91280 SAINT PIERRE DU PERRY(150.000 € HT maxi annuel)
25.088	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 5 Electricité passé avec la société IB ELEC 9 avenue Gal Leclerc 94400 VITRY SUR SEINE(240.000 € HT maxi annuel)
25.089	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 4 Plomberie passé avec la société BSMG 95 avenue Foch 94100 SAINT MAUR DES FOSSES (150.000 € HT maxi annuel)
25.090	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 2 Etanchéité passé avec la société CHAPELEC 5 rue Philippe LEBON 92396 VILLENEUVE LA GARENNE (100.000 € HT maxi annuel)
25.091	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 5 Electricité passé avec la société TBES 103 boulevard Mac Donald 75019 PARIS (240.000 € HT maxi annuel)
25.092	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 2 Etanchéité passé avec la société ALPHA 1 chemin du chene rond 91570 BIEVRES(100.000 € HT maxi annuel)
25.093	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 2 Etanchéité passé avec la société BALAS 10 boulevard L Michel 92230 GENNEVILLIERS(100.000 € HT maxi annuel)
25.094	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 4 Plomberie passé avec la société SNEF 15 rue du Jura 94150 RUNGIS (150.000 € HT maxi annuel)
25.095	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 8 Serrurerie passé avec la société VULCAIN 5/7 rue Gustave Eiffel 91350 GRIGNY(150.000 € HT maxi annuel)
25.096	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 9 Menuiseries extérieures passé avec la société VULCAIN 5/7 rue Gustave Eiffel 91350 GRIGNY (180.000 € HT maxi annuel)
25.097	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 1 Gros œuvre Démolition passé avec la société STPIF 60 rue Anselme 93400 SAINT OUEN SUR SEINE (100.000 € HT maxi annuel)
25.098	13.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 6 Aménagements plâtrerie passé avec la société STPIF 60 rue Anselme 93400 SAINT OUEN SUR SEINE (100.000 € HT maxi annuel)
25.099	18.02	Approbation de la convention de partenariat passée entre la Ville de Choisy-le-Roi (Développement Local Citoyenneté) et la Régie Théâtre-Cinéma Paul Eluard, 4 av de Villeneuve St Georges à Choisy-le-Roi pour l'organisation d'un ciné débat dans le cadre du mois de l'égalité Femmes-Hommes le 20 mars 2025 (mise à disposition du personnel et divers frais 298,60 € TTC)
25.100	21.03	Approbation du marché portant sur les travaux de confortement des galeries de la piscine passé avec la société SNB 2 Rue Nikola Tesla 95150 TAVERNY (85.000 € HT)
25.101	21.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 9 Menuiseries extérieures passé avec la société SARMATES 5 rue Nicéphore Niepce 91420 MORANGIS (180.000 € HT maxi annuel)
25.102	21.03	Approbation du marché portant sur les travaux d'entretien et d'aménagement dans les bâtiments communaux Lot 8 Serrurerie passé avec la société SARMATES 5 rue Nicéphore Niepce 91420 MORANGIS (150.000 € HT maxi annuel)
25.103	13.02	Approbation de l'avenant 2 à la convention sur la mise en place de pratiques artistiques et éducatives à destination d'un public adulte en situation de handicap avec association ETAI 18 rue du Dr Roux 94600 CHOISY LE ROI (prolongation de la durée d'une année jusqu'au 7 mars 2026)
25.104	25.02	Approbation d'une convention d'occupation précaire pour un local 23/27 avenue de Lugo 4 rue Fauler pour une durée de 1 an jusqu'au 31 décembre 2025 avec Madame PONTE (6 960 € HT mensuel + 1902,36 charges annuelles)
25.105	25.02	Approbation d'une convention d'occupation précaire pour un local 23/27 avenue de Lugo 4 rue Fauler pour une durée de 1 an jusqu'au 31 décembre 2025 avec Madame MEBARKIA(8.040 € HT mensuel + 1548 charges annuelles)
25.106	21.03	Approbation d'une convention d'occupation précaire pour un local 2 Avenue A France et 5,5b, 7, 7b,9, 11 avenue Jean Jaurès pour une durée de 56 jours à compter du 2 juin 2025 avec Mme MORVAN (350 € HT HC)

Accusé de réception en préfecture  
094-219400223-20250521-DEL-25-049-DE  
Date de télétransmission : 21/05/2025  
Date de réception préfecture : 21/05/2025

« Adopté »

ARTICLE 2 : La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité, et de sa publication sur le site internet de la commune [www.choisyleroi.fr](http://www.choisyleroi.fr).

Le tribunal administratif de Melun peut être saisi par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

LE 14 MAI 2025

Tonino PANETTA

Maire de Choisy-le-Roi

The image shows a handwritten signature in black ink that reads "Panetta". The signature is written over a blue circular official stamp. The stamp contains the text "Mairie de Choisy-le-Roi" and a central emblem. The signature is written in a cursive style.

Accusé de réception en préfecture  
094-219400223-20250521-DEL-25-049-DE  
Date de télétransmission : 21/05/2025  
Date de réception préfecture : 21/05/2025