

Conseil de quartier



COMPTE-RENDU

Conseil du 24 juin 2025



Élue de quartier Gondoles Sud :
Hancès Sasu

Le Conseil de quartier s'est tenu le **mardi 24 juin 2025**. 24 personnes ont signé la feuille de présence. Les référents-habitants M. NAUDIN et M.RENOUARD sont joignables à l'adresse mail : referent.gondolesud@gmail.com

RÉPONSES AUX DEMANDES

- **Problème de nuisances phoniques + incivilités au 8 rue Théophile Ducloux** : la Police municipale s'est déplacée à plusieurs reprises. Après investigations, les deux copropriétaires ont été identifiés. Il s'agit de M. MOK Vincent, habitant l'immeuble et M. VIERA Jorge Manuel. Un courrier du Maire va leur être adressé pour leur demander d'intervenir auprès de leurs locataires pour faire cesser les nuisances.
- **Tapage nocturne rue Mirabeau/avenue Victor Hugo** : tant que la localisation du bruit n'est pas précise, une intervention s'avère difficile.
- **Trous en formation sur le chemin d'exploitation, côté avenue Villeneuve St Georges** : il semble que le chemin d'exploitation soit une voie communale. Les services techniques vont examiner les possibilités d'intervention dans le cadre du budget 2026.
- **Problème de pavés qui se désolidarisent rue Mirabeau jusqu'à la rue Théophile Ducloux** : un signalement pour intervention a été fait à la Direction Générale des Services Techniques (DGST).
- **Demande d'entretien des quais de Seine** : la Ville entretient la végétation des quais de Seine dans le quartier des Gondoles Sud, avec un passage toutes les trois semaines et une taille des arbustes annuelle à l'automne. Pour la propreté, les passages sont quotidiens sur le printemps et l'été.
- **Revoir la signalétique pour la circulation et engins sur la promenade le long de la Seine** : cette voie étant départementale, les services ont sollicité le Département.
- **Concernant le radar qui doit être posé avenue de Villeneuve St Georges, le Maire et le Président du Département ont fait une lettre commune au Préfet pour faire accélérer sa pose**. En attendant, deux radars pédagogiques ont été installés aujourd'hui. Par ailleurs, à la demande du Maire, la Police municipale fait des contrôles régulièrement avec un radar mobile.

INFORMATIONS

- **Une réunion publique pour le 4ème collège** est prévue le lundi 30 juin à 19H à la Salle du Royal.
- **Une autre réunion publique concernant le futur équipement de proximité du quartier des Navigateurs**, se tiendra mardi 1er juillet à 19H, salle des fêtes des Navigateurs, rue Péary.
- **Travaux réalisés sur le quartier** : création d'îlots végétalisés au carrefour rue des Fusillés/ rue Chevreul et rue Camille Desmoulins ; réfection du massif à l'entrée du Parc des Gondoles ; plantation de 100 mètres de haie champêtre ; plantation de 11 arbres rues Mirabeau et Alsace Lorraine ; destruction des anciens clapiers à lapins, à la ferme des Gondoles.
- **Travaux à l'étude par la direction Cadre de Vie/Environnement** : création d'îlots végétalisés rue Mirabeau ; nouvelle signalétique pour la ferme des Gondoles.

POINT SUR LE GROUPE THEMATIQUE « CIRCULATION/STATIONNEMENT

- **La réunion des habitants de la rue Noël**, se tiendra le jeudi 3 juillet à 19H à la Calypso. Les travaux d'aménagement de la rue Henri Corvol, du fait d'intervention sur le réseau d'eaux usées, devraient commencer fin 2025, début 2026, pour une durée de 3 mois.

NOUVELLES DEMANDES

Voirie/cadre de vie

- **Des habitants demandent quand va ouvrir la maison médicale ?** D'après le Maire, elle devrait ouvrir d'ici 2 à 3 mois. Il est recommandé d'aller voir sur le site de celle-ci.
- **Le Maire précise que l'allée du Boulodrome** devrait être remise en état par le constructeur de la maison médicale, attenante.
- Des habitants souhaitent que **des panneaux d'interdiction aux poids lourds soient posés sur le chemin d'exploitation.**
- **Où en sont les travaux du site de triage ?** Le Maire indique qu'ils se poursuivent et rappelle qu'à sa demande les matériaux sont acheminés au maximum par des barges sur la Seine.
- **En attente de la mise en place du nouveau radar, avenue Villeneuve St Georges, à la place de l'ancien supprimé par la préfecture**, 2 radars pédagogiques ont été installés par la Ville et la Police municipale fait des contrôles régulièrement avec un radar mobile. Le Maire rappelle que l'avenue de Villeneuve St Georges sera bientôt refaite par le Département.
- **Au 36 rue Henri Corvol**, il faudrait tailler la végétation envahissante.
- **La taille des végétaux sur les quais n'est pas faite par certains propriétaires** : il est rappelé que les services municipaux envoient des courriers aux propriétaires pour leur rappeler leur obligation de taille.

- **Rue Boulenger Delbarre**, les riverains demandent la taille des arbres trop hauts qui empêchent l'évacuation de l'eau par les gouttières : cet élagage nécessitant des machines particulières, il aura lieu entre octobre 2025 et février 2026.
- **Les grosses branches restantes suite à l'élagage à l'angle des rues de la Paix et Traversière**, seront enlevées prochainement.
- **Quel devenir pour la maison abandonnée en face de la Calypso ?** Le Maire invite les habitants à réfléchir et à faire des propositions pour l'utilisation de cet édifice.
- **Pour la maison juste avant la Calypso, occupée par des Roms qui ne paient aucun loyer depuis des années** : une expulsion est prévue prochainement, ce qui permettra d'agrandir la Calypso pour l'accueil des enfants.

Le conseil de quartier se termine à 21h15.