

CONSEIL DE QUARTIER



COMPTE-RENDU CONSEIL DU 25 NOV. 2022

Élu de quartier Gondoles Nord :
Matthias FONDENEIGE

Le Conseil de quartier s'est tenu le vendredi 25 novembre 2022 à partir de 19h. 22 personnes ont signé la feuille de présence.

Rappel des référents-habitants : Mme DAMAS, MM. MAUROY, LEGUY, GARNIER et PIRES. Ils sont joignables à l'adresse mail : quartier.gondolesnord@gmail.com.

RÉPONSES AUX DOLÉANCES

Problème du parking de la résidence CDC Habitat :

À la suite de rencontres avec le bailleur, ce dernier va proposer aux locataires de poser des barrières pour un coût de 8 euros par mois par locataire.

Problème de stationnement à hauteur du garage, 50 avenue d'Alfortville :

La Police Municipale et des élus se sont rendus sur place et ont discuté avec le propriétaire. La situation est stabilisée. La Police Municipale restera vigilante et veillera à faire respecter la réglementation en vigueur.

Concernant tous les problèmes de voirie qui se posent dans tous les quartiers de la ville, le Maire et la Municipalité sont déterminés à y remédier. Cependant, tout ne pourra être réglé d'un seul coup. C'est pourquoi, il a été demandé aux services techniques de planifier les interventions sur plusieurs exercices budgétaires. L'information sera communiquée, notamment, dans les prochains Choisy Infos. Toutefois, lorsqu'une intervention est nécessaire, en urgence, les riverains peuvent signaler le problème au service voirie sur l'adresse mail : dep@choisyleroi.fr

INFORMATIONS

● **Entrevue avec le Directeur du Parc Interdépartemental des Sports de Choisy :**

Il est rappelé que le Parc Interdépartemental est une institution gérée par les départements du Val-de-Marne et de Paris, que le Maire siège au conseil d'administration, en sa qualité de conseiller départemental, sans pouvoir décisionnaire. Suite à une réunion avec le Directeur du Parc Interdépartemental, le Directeur de cabinet du Maire et Matthias Fondeneige, élu du quartier, plusieurs points ont été abordés.

- Concernant l'accès à l'accrobranche, il a été demandé au Directeur du Parc de mieux signaler l'entrée qui doit se faire du côté de Créteil et non vers la rue Maryse Bastié.
- Pour le cani-parc, une demande de replantation d'arbres a été faite. Une réflexion est en cours pour créer un espace de liberté pour les chiens sur la plaine sud.
- Le Directeur du Parc informe qu'un camping d'environ 50 emplacements (mobil-home, tentes, camping car) va s'implanter sur la plaine nord, avec un accès par le carrefour Pompadour.
- Un centre équestre va s'installer sur Créteil à proximité du RER D. Il sera ouvert à tous à partir de janvier prochain.
- Un espace de baignade surveillée est à l'étude sur la plaine sud, sans gêne pour l'aviron, ni le triathlon.
- Concernant l'occupation des terrains de foot, celle-ci est réglementée et payante. Cependant sont constatées parfois des utilisations « sauvages ». Seuls 3 vigiles sont en poste sur le Parc.
- Suite aux nuisances phoniques signalées, à hauteur de l'espace du ski nautique, par les habitants de la résidence du Parc, 4 rue J.B. Clément, le Directeur du Parc va intervenir pour que cela cesse.
- Des riverains signalent que vers la rue des Mésanges, près de la darse, se pose un problème de propreté et de circulation à pied.
- Une riveraine demande s'il serait possible de créer une passerelle qui permette de relier la plaine sud à la plaine nord.
- Pétition pour la suppression de la Coronapiste : elle peut être signée en ligne et est accessible sur le site de la Ville.
- Dans le cadre de la modification du PLU, un atelier sur la Charte de la qualité de la construction neuve est prévu le mercredi 14 décembre à la salle du Royal de 18H30 à 21H. Inscription : modification.plu@choisyleroi.fr.
- La Ville a mis en place un plan d'actions en matière d'économies d'énergie qui vise à générer une baisse de 10% de sa consommation globale (cf. Choisy Infos de novembre et site de la ville).

CIRCULATION / STATIONNEMENT

M. PIRES, référent-habitant, présente le travail réalisé. Celui-ci va être transmis aux services techniques de la mairie pour une étude de faisabilité.

DOLÉANCES ET REMARQUES DES HABITANTS

- Rue Jean-Baptiste Clément, de nombreux nids de poule perdurent depuis plusieurs mois et en cas de fortes pluies de gros problèmes se posent. L'EPT est passé pour déboucher mais il faudrait faire une visite sur place.
- Rue Salvetat, des fils électriques en hauteur s'entremêlent.
- Concernant les armoires électriques ouvertes, il est rappelé qu'un signalement peut être fait sur le site de l'opérateur orange :
dommages-reseaux.orange.fr/dist-dommages/app/home.
- Concernant la porte de la résidence CDC Habitat qui donne sur le Parc Interdépartemental, il est rappelé que c'est au bailleur de demander sa fermeture à la direction du Parc.
- Problème de racines d'arbres sur les trottoirs rue Bascout : il est rappelé que ce problème se posant dans différents endroits de la ville, le service espaces verts réfléchit à trouver des solutions tout en préservant les arbres.
- Des riverains se plaignent de la luminosité provenant apparemment de 2 gros projecteurs près du collège Jules Vallès.

Le Conseil de quartier se termine à 21h30.