ANRU Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine

TABLEAU FINANCIER - Boite d'instruction Signature nationale-Signature Avenant N°1 [Convention Cadre]

06/11/2023 17:56:01

Contrat : C0717 Convention EPT 12 - GD ORLY VAL DE BIEVRE SEINE A

Porteur de projet : 1775 GRAND-ORLY SEINE BIEVRE

QPV : QP091030 Grand Vaux, QP094031 Quartier Est, QP094008 Gagarine, QP094015 Péri-Schuman Bergonié, QP094032 Quartier Sud, QP091026 La Grande Borne-Le Plateau, QP094038 Le Quartier Nord, QP094021 Lebon-Hochart-Mermoz (Lozaits Sud), QP999100 Quartier multisite National, QP094018 Lallier, QP094012 Centre Ville : defresne-Vilmorin-Robespierre,

Localisation : SAVIGNY SUR ORGE 91589, VERRIERES LE BUISSON 91645, VILLEMOISSON SUR ORGE 91667, ORLY 94054, VITRY SUR SEINE 94081, IVRY SUR SEINE 94041, LE KREMLIN BICETRE 94043, CHOISY LE ROI 94022, GRIGNY 91286, VALENTON 94074, , VILLEJUIF 94076, L HAY LES ROSES 94038, VIRY CHATILLON 91687, VILLENEUVE ST GEORGES 94078

Numéro	Libellé opération	Enveloppe de financement	Localisation (QPV, commune de réalisation)	Logements (nombre, PLAI, PLUS)			Maitre d'ouvrage SIRET MO	Dépenses à financer Coûts HT	Dépenses à financer Coûts TTC	RESSOURCES FINANCIERES DONT PRETS ET RESTE A CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE													Détail ANRU	Dont détail des prêts et reste à charge du maitre d'ouvrage					Calendrier	
										Subv ANRU %	Etat %	Commune %	EPCI %	Département %	Région %	Bailleur social %	CDC %	Europe %	ANAH %	Subv ANRU PIA %	Autres contributeurs - Maitre d'ouvrage %	Valorisation foncière et autres recettes %	Assiette subv ANRU %	Prêts %	Dont prêt CDC %	Dont total prêt bonifié AL NPNRU %	Dont prêt bonifié AL NPNRU PLAI %	Dont prêt bonifié AL NPNRU PLUS %	Lancement (année, semestre	Durée en semestre
14	Etudes et conduite de projet																													
C0717-14-0019	Pilotage du projet - Grand Vaux - Savigny /	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	2 100 000,00 €	2 100 000,00 €	1 050 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 050 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 100 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2019 S1 /	20
C0717-14-0025	Ingénieur.e aménagement durable	NPN	QP094031 ORLY 94054	0	0	0	COMMUNE D'ORLY 21940054600269	380 000,00 €	380 000,00 €	190 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	190 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	380 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2020 S1 /	16
C0717-14-0026	Chef.fe de projet Renouvellement Urbain	NPN	QP094031 ORLY 94054	0	0	0	COMMUNE D'ORLY 21940054600269	920 000,00 €	920 000,00 €	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	920 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2018 S2 /	16
C0717-14-0027	Chargé.e de mission RU-Habitat- EPT	NPN	QP094031 ORLY 94054	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	609 583,33 €	609 583,33 €	304 791,67 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	304 791,66 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	609 583,33 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2020 S1 /	13
C0717-14-0028	Chargé.e de communication-concertation	NPN	QP094031 ORLY 94054	0	0	0	COMMUNE D'ORLY 21940054600269	380 000,00 €	380 000,00 €	190 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	190 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	380 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2020 S1 /	16
C0717-14-0039	Chargé.e de mission GUP-RU- ville	NPN	QP094031 ORLY 94054	0	0	0	COMMUNE D'ORLY 21940054600269	150 416,67 €	150 416,67 €	75 208,34 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	75 208,33 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	150 416,67 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2018 S2 /	4
C0717-14-0041	ETUDE DE PROGRAMMATION URBAINE	NPR	QP094015 LE KREMLIN	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	160 900,00 €	193 080,00 €	56 315,00 € 29,17 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	113 515,00 € 58,79 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	23 250,00 € 12,04 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	160 900,00 € 35,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2017 S2 /	6
C0717-14-0042	ETUDE SURETE ET SECURITE	NPR	QP094015 LE KREMLIN	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	19 100,00 €	22 920,00 €	9 550,00 € 41,67 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	13 370,00 € 58,33 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	19 100,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2017 S2 /	3
C0717-14-0046	Chef de projet RU	NPN	QP094032 CHOISY LE ROI 94022	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	920 000,00 €	920 000,00 €	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	920 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2020 S1 /	16
C0717-14-0047	Chargé d'opération Bâtiment	NPN	QP094032 CHOISY LE ROI 94022	0	0	0	COMMUNE DE CHOISY LE ROI 21940022300018	760 000,00 €	760 000,00 €	380 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	380 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	760 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2020 S1 /	16
C0717-14-0051	conduite de projet transversale EPT12	NPN	QP094032 CHOISY LE ROI 94022	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	1 050 000,00 €	1 050 000,00 €	525 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	525 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 050 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2020 S1 /	10
C0717-14-0070	Chef de projet Villejuif	NPN	QP094021 VILLEJUIF 94076	0	0	0	COMMUNE DE VILLEJUIF 21940076900010	920 000,00 €	920 000,00 €	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	920 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2019 S1 /	20
C0717-14-0072	Chef de projet EPT12 VILLEJUIF- L'HAY	NPN	QP999100	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	920 000,00 €	920 000,00 €	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	920 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2019 S1 /	16
C0717-14-0076	Chef de Projet renouvellement urbain	NPN	QP094018 L HAY LES ROSES	0	0	0	COMMUNE DE L'HAY LES ROSE 21940038900017	920 000,00 €	920 000,00 €	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	920 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2019 S1 /	16
C0717-14-0101	Etude diagnostic et faisabilité concernant la	NPR	QP094015 LE KREMLIN	0	0	0	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	24 200,00 €	29 040,00 €	6 141,96 € 21,15 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	22 898,04 € 78,85 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	24 200,00 € 25,38 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2018 S1 /	4
C0717-14-0103	Diagnostic préalable à la démolition de la	NPR	QP094015 LE KREMLIN	0	0	0	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	18 905,00 €	22 686,00 €	6 994,85 € 30,83 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	15 691,15 € 69,17 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	18 905,00 € 37,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2017 S1 /	2
C0717-14-0110	1 Poste de chef de projet Grande Borne –	NPN	QP091026 VIRY CHATILLON	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	1 150 000,00 €	1 150 000,00 €	575 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	575 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 150 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2019 S1 /	20
C0717-14-0118	AMO architecture-urbaniste coordonnateur -	NPN	QP094038 VALENTON 94074	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	150 000,00 €	180 000,00 €	75 000,00 € 41,67 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	105 000,00 € 58,33 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	150 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	16
C0717-14-0121	AMO Environnemental - NPNRU Valenton	NPN	QP094038 VALENTON 94074	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	30 000,00 €	36 000,00 €	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	21 000,00 € 58,33 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	15 000,00 € 41,67 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	30 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	16
C0717-14-0122	AMO OPCU - NPNRU Valenton	NPN	QP094038 VALENTON 94074	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	250 000,00 €	300 000,00 €	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	175 000,00 € 58,33 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	125 000,00 € 41,67 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	250 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S1 /	16
C0717-14-0123	Poste de Chef de projet NPNRU	NPN	QP094038 VALENTON 94074	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	920 000,00 €	920 000,00 €	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	460 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	920 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2020 S2 /	16
C0717-14-0124	Concertation et co-construction - NPNRU	NPN	QP094038 VALENTON 94074	0	0	0	COMMUNE DE VALENTON 21940074400013	107 856,00 €	129 427,20 €	37 749,60 € 29,17 %	0,00 € 0,00 %	91 677,60 € 70,83 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	107 856,00 € 35,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S1 /	16
C0717-14-0125	Histoire et mémoire - NPNRU	NPN	QP094038 VALENTON 94074	0	0	0	COMMUNE DE VALENTON 21940074400013	132 000,00 €	158 400,00 €	46 200,00 € 29,17 %	0,00 € 0,00 %	112 200,00 € 70,83 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	132 000,00 € 35,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S1 /	16
C0717-14-0126	Poste de Chargé(e) d'opération - NPNRU	NPN	QP094038 VALENTON 94074	0	0	0	COMMUNE DE VALENTON 21940074400013	760 000,00 €	760 000,00 €	380 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	380 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	760 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S1 /	16
C0717-14-0131	Chef de projet EPT - NPRU de	NPN	QP999100 VITRY SUR SEINE	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	1 025 416,67 €	1 025 416,67 €	512 708,34 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	512 708,33 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 025 416,67 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S1 /	18
C0717-14-0134	Conduite de projet Ville de Vitry-sur-Seine	NPN	QP999100 VITRY SUR SEINE	0	0	0	COMMUNE DE VITRY SUR SEIN 21940081900575	1 025 416,67 €	1 025 416,67 €	512 708,34 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	512 708,33 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 025 416,67 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S1 /	17
Sous total				0	0	0		15 803 794,33 €	15 982 386,53 €	7 693 368,09 € 48,14 %	0,00 € 0,00 %	3 311 794,26 € 20,72 %	4 775 384,99 € 29,88 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	38 589,19 € 0,24 %	163 250,00 € 1,02 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %		0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %		
15	Relogement des ménages avec minoration de loyer																													
C0717-15-0045	Indemnités de 100 minorations de loyers	NPN	QP094031 ORLY 94054	0	0	0	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	550 000,00 €	550 000,00 €	550 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	550 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2016 S2 /	11
C0717-15-0050	Indemnités de 34 minorations de loyers	NPN	QP094032 CHOISY LE ROI 94022	0	0	0	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	200 000,00 €	200 000,00 €	200 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	200 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2016 S2 /	11
C0717-15-0077	Minoration de loyer 3F - Démolitions Lallier	NPN	QP094018 L HAY LES ROSES	0	0	0	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	78 000,00 €	78 000,00 €	78 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2017 S1 /	15
C0717-15-0104	Relogement de 228 LLS à loyer minoré sur	NPN	QP094038 VALENTON 94074	0	0	0	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	800 000,00 €	800 000,00 €	800 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S1 /	10
C0717-15-0111	Minorations de loyer Viry - Grande Borne /	NPN	QP091026 VIRY CHATILLON	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	84 000,00 €	84 000,00 €	84 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2023 S2 /	8
C0717-15-0112	Vitry_ Minoration de loyer pour les	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	0	0	0	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	168 000,00 €	168 000,00 €	168 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2019 S2 /	12
C0717-15-0113	Minorations de loyer Viry-Plateau / EPT	NPN	QP091026 VIRY CHATILLON	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	61 000,00 €	61 000,00 €	61 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2023 S2 /	12
C0717-15-0117	Minorations de loyer Viry-Plateau - I3F	NPN	QP091026 VIRY CHATILLON	0	0	0	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	278 000,00 €	278 000,00 €	278 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2021 S2 /	12
C0717-15-0127	Minoration de loyer - Grand Vaux / sous	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	0	0	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	500 000,00 €	500 000,00 €	500 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2020 S1 /	10
C0717-15-0128	Relogement avec minoration de loyer pour la	NPN	QP999100 VITRY SUR SEINE	0	0	0	IMMOBILIERE PARIS SUD EST 60206113700033	168 000,00 €	168 000,00 €	168 000,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2025 S1 /	6
C0717-15-0132	Minorations de loyer Viry-Plateau Viry - CDC	NPN	QP091026 GRIGNY 91286	0	0	0	CDC HABITAT SOCIAL SOCIETE 55204648400325	20 000,00 €	20 000,00 €	10 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	10 000,00 € 50,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	4
Sous total				0	0	0		2 907 000,00 €	2 907 000,00 €	2 897 000,00 € 99,66 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	10 000,00 € 0,34 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %		0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %		
21	Démolition de logements locatifs sociaux																													
Sous total																														
22	Recyclage de copropriétés dégradées																													
Sous total																														
23	Recyclage de l'habitat ancien dégradé																													
Sous total																														
24	Aménagement d'ensemble																													
Sous total																														
31	Reconstitution de l'offre de logements locatif sociaux																													
C0717-31-0001	18 Rue Vigier Savigny-sur-Orge - 4 PLUS -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	10	6	4	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	1 692 960,70 €	1 863 727,23 €	104 400,00 € 5,60 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	424 710,64 € 22,79 %	1 094 616,59 € 58,73 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	240 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 337 416,59 € 71,76 %	1 094 616,59 € 58,73 %	242 800,00 € 13,03 %	130 800,00 € 7,02 %	112 000,00 € 6,01 %	2017 S2 /	6
C0717-31-0002	Sentier de la Montagne Pavée/Avenue des	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	19	11	8	LES RESIDENCES SOCIETE ANO 30843546000115	3 064 650,32 €	3 371 115,36 €	191 400,00 € 5,68 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 179 715,36 € 94,32 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 978 588,85 € 88,36 %	2 514 788,85 € 74,60 %	463 800,00 € 13,76 %	239 800,00 € 7,11 %	224 000,00 € 6,64 %	2017 S2 /	8
C0717-31-0003	14-16 Rue Chamberlain Savigny-sur-Orge -	NPN	QP091030	5	3	2	SEQENS SOCIETE ANONYME D	858 259,44 €	948 182,78 €	52 200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	218 662,26 €	617 320,52 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	60 000,00 €	0,00 €	0,00 €	738 720,52 €	617 320,52 €	121 400,00 €	65 400,00 €	56 000,00 €	2017	6

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20231218-DEL-23-150-DE
Date de télétransmission : 18/12/2023
Date de réception préfecture : 18/12/2023

			SAVIGNY SUR ORGE				58214281600310			5,51 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	23,06 %	65,11 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	77,91 %	65,11 %	12,80 %	6,90 %	5,91 %	S2 /	
C0717-31-0004	16 Rue Alfred De Musset Savigny-sur-Orge -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	9	5	4	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	1 440 126,00 €	1 524 070,20 €	87 000,00 € 5,71 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	299 963,10 € 19,68 %	957 107,10 € 62,80 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	180 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 178 107,10 € 77,30 %	957 107,10 € 62,80 %	221 000,00 € 14,50 %	109 000,00 € 7,15 %	112 000,00 € 7,35 %	2017 S2 /	6
C0717-31-0005	279 Bd Aristide Briand Savigny-sur-Orge - 2	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	5	3	2	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	1 406 917,00 €	1 550 060,00 €	52 200,00 € 3,37 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	354 180,55 € 22,85 %	1 083 679,45 € 69,91 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	60 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 205 079,45 € 77,74 %	1 083 679,45 € 69,91 %	121 400,00 € 7,83 %	65 400,00 € 4,22 %	56 000,00 € 3,61 %	2017 S2 /	6
C0717-31-0006	8-10 Bd Aristide Briand Savigny-sur-Orge - 8	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	20	12	8	BATIGERE EN ILE DE FRANCE 58200010500160	3 201 607,56 €	3 511 516,19 €	208 800,00 € 5,95 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	124 000,00 € 3,53 %	3 178 716,19 € 90,52 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 551 668,00 € 72,67 %	2 066 068,00 € 58,84 %	485 600,00 € 13,83 %	261 600,00 € 7,45 %	224 000,00 € 6,38 %	2019 S1 /	6
C0717-31-0007	91 Rue du Billoir Savigny-sur-Orge - 6 PLAI	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	6	6	0	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	975 621,50 €	1 077 835,40 €	104 400,00 € 9,69 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	72 000,00 € 6,68 %	0,00 € 0,00 %	248 557,13 € 23,06 %	532 878,27 € 49,44 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	120 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	663 678,27 € 61,58 %	532 878,27 € 49,44 %	130 800,00 € 12,14 %	130 800,00 € 12,14 %	0,00 € 0,00 %	2018 S2 /	6
C0717-31-0008	Moulin de Grais Verrières-le-Buisson -	NPN	QP091030 VERRIERES LE	18	18	0	EMMAUS HABITAT 54210157100066	2 734 018,68 €	2 884 389,70 €	313 200,00 € 10,86 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	216 000,00 € 7,49 %	90 000,00 € 3,12 %	2 265 189,70 € 78,53 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 733 261,00 € 60,09 %	1 340 861,00 € 46,49 %	392 400,00 € 13,60 %	392 400,00 € 13,60 %	0,00 € 0,00 %	2021 S2 /	12
C0717-31-0009	Moulin de Grais Verrières-le-Buisson -	NPN	QP091030 VERRIERES LE	17	17	0	EMMAUS HABITAT 54210157100066	2 831 856,34 €	2 987 608,43 €	295 800,00 € 9,90 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	204 000,00 € 6,83 %	85 000,00 € 2,85 %	2 402 808,43 € 80,43 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 544 392,00 € 51,69 %	1 173 792,00 € 39,29 %	370 600,00 € 12,40 %	370 600,00 € 12,40 %	0,00 € 0,00 %	2020 S1 /	20
C0717-31-0010	11 Rue Chateaubriand Savigny-sur-Orge - 6	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	15	9	6	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	2 701 441,00 €	2 971 585,10 €	156 600,00 € 5,27 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 814 985,10 € 94,73 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	364 200,00 € 12,26 %	0,00 € 0,00 %	364 200,00 € 12,26 %	196 200,00 € 6,60 %	168 000,00 € 5,65 %	2017 S2 /	14
C0717-31-0011	66 - 68 Avenue des Marronniers	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	54	32	22	1001 VIES HABITAT 57201545100287	9 753 024,00 €	10 289 440,00 €	556 800,00 € 5,41 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	9 394 640,00 € 91,30 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	338 000,00 € 3,28 %	0,00 € 0,00 %	7 774 640,00 € 75,56 %	6 461 040,00 € 62,79 %	1 313 600,00 € 12,77 %	697 600,00 € 6,78 %	616 000,00 € 5,99 %	2023 S2 /	5
C0717-31-0012	10-12 rue de Giroflées - Savigny-sur-Orge -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	4	0	4	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	599 422,29 €	658 509,31 €	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	4 500,00 € 0,68 %	0,00 € 0,00 %	149 000,36 € 22,63 %	385 008,95 € 58,47 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	120 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	497 008,95 € 75,47 %	385 008,95 € 58,47 %	112 000,00 € 17,01 %	0,00 € 0,00 %	112 000,00 € 17,01 %	2018 S2 /	8
C0717-31-0013	55-57 Boulavard Aristide Briand -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	7	7	0	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	1 275 635,00 €	1 401 358,00 €	121 800,00 € 8,69 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	84 000,00 € 5,99 %	0,00 € 0,00 %	317 068,25 € 22,63 %	815 489,75 € 58,19 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	63 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	968 079,75 € 69,08 %	815 479,75 € 58,19 %	152 600,00 € 10,89 %	152 600,00 € 10,89 %	0,00 € 0,00 %	2019 S2 /	12
C0717-31-0014	72-74 Boulevard Aristide Briand -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	8	8	0	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	1 344 801,00 €	1 477 341,00 €	139 200,00 € 9,42 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	96 000,00 € 6,50 %	0,00 € 0,00 %	334 260,15 € 22,63 %	814 880,85 € 55,16 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	93 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	989 280,25 € 66,96 %	814 880,25 € 55,16 %	174 400,00 € 11,80 %	174 400,00 € 11,80 %	0,00 € 0,00 %	2019 S2 /	12
C0717-31-0015	239-243 Boulevard Aristide Briand -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	6	6	0	1001 VIES HABITAT 57201545100287	1 122 200,00 €	1 234 420,00 €	104 400,00 € 8,46 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	262 220,00 € 21,24 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	867 800,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	130 800,00 € 10,60 %	0,00 € 0,00 %	130 800,00 € 10,60 %	130 800,00 € 10,60 %	0,00 € 0,00 %	2020 S2 /	10
C0717-31-0018	5 rue Henri Dunant - Savigny-sur-Orge - 20	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	20	20	0	ANTIN RESIDENCES SA HABITA 31551880300046	3 191 836,73 €	3 367 387,76 €	348 000,00 € 10,33 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	100 000,00 € 2,97 %	950 387,76 € 28,22 %	1 533 000,00 € 45,52 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	436 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 969 000,00 € 58,47 %	1 533 000,00 € 45,52 %	436 000,00 € 12,95 %	436 000,00 € 12,95 %	0,00 € 0,00 %	2019 S2 /	14
C0717-31-0021	39 Avenue de Champagne Morangis - 3	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	10	7	3	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	1 869 452,09 €	2 053 682,38 €	121 800,00 € 5,93 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	75 222,14 € 3,66 %	0,00 € 0,00 %	1 856 660,24 € 90,41 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 708 966,56 € 83,21 %	1 472 366,56 € 71,69 %	236 600,00 € 11,52 %	152 600,00 € 7,43 %	84 000,00 € 4,09 %	2018 S2 /	6
C0717-31-0022	34 Route de Longpont	NPN	QP091030 VILLEMOISSON SUR	20	12	8	ICF LA SABLIERE SA D'HLM 55202210500357	2 904 490,43 €	3 194 939,48 €	208 800,00 € 6,54 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	124 000,00 € 3,88 %	2 792 139,48 € 87,39 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	70 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 792 139,48 € 87,39 %	2 306 539,48 € 72,19 %	485 600,00 € 15,20 %	261 600,00 € 8,19 %	224 000,00 € 7,01 %	2021 S2 /	10
C0717-31-0024	Reconstitution de 220 logements sur site -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	220	75	145	1001 VIES HABITAT 57201545100287	33 332 500,00 €	36 665 750,00 €	900 000,00 € 2,45 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	35 765 750,00 € 97,55 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	34 750 750,00 € 94,78 %	32 465 750,00 € 88,55 %	2 285 000,00 € 6,23 %	1 125 000,00 € 3,07 %	1 160 000,00 € 3,16 %	2024 S1 /	17
C0717-31-0029	ORLY - Opération à identifier sur secteur	NPN	QP094031 ORLY 94054	28	17	11	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	4 448 453,00 €	5 152 960,00 €	295 800,00 € 5,74 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	168 000,00 € 3,26 %	56 000,00 € 1,09 %	4 633 160,00 € 89,91 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 928 653,00 € 76,24 %	3 250 053,00 € 63,07 %	678 600,00 € 13,17 %	370 600,00 € 7,19 %	308 000,00 € 5,98 %	2023 S1 /	3
C0717-31-0030	ORLY - Navigateurs C5 - 66 LLS (dont 30%	NPN	QP094031 ORLY 94054	66	20	46	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	10 797 337,00 €	11 701 776,00 €	240 000,00 € 2,05 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	132 000,00 € 1,13 %	11 329 776,00 € 96,82 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	10 425 337,00 € 89,09 %	9 757 337,00 € 83,38 %	668 000,00 € 5,71 %	300 000,00 € 2,56 %	368 000,00 € 3,14 %	2022 S2 /	3
C0717-31-0031	Orly zac aurore lot 8D - en QPV - 19 PLUS /	NPN	QP094031 ORLY 94054	28	9	19	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	5 257 821,66 €	5 563 471,91 €	108 000,00 € 1,94 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	191 800,00 € 3,45 %	56 000,00 € 1,01 %	5 207 671,91 € 93,60 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 947 672,00 € 70,96 %	3 660 672,00 € 65,80 %	287 000,00 € 5,16 %	135 000,00 € 2,43 %	152 000,00 € 2,73 %	2023 S2 /	5
C0717-31-0032	ORLY - Sénia (Pk Air France) - 40 LLS dont	NPN	QP094031 ORLY 94054	40	24	16	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	6 216 990,00 €	7 202 091,00 €	417 600,00 € 5,80 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	240 000,00 € 3,33 %	80 000,00 € 1,11 %	6 464 491,00 € 89,76 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	5 479 390,00 € 76,08 %	4 508 190,00 € 62,60 %	971 200,00 € 13,48 %	523 200,00 € 7,26 %	448 000,00 € 6,22 %	2023 S2 /	3
C0717-31-0033	ORLY - ZAC Carrières - lot 2 - Hors QPV - 6	NPN	QP094031 ORLY 94054	10	6	4	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	1 961 968,00 €	2 069 875,00 €	104 400,00 € 5,04 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 919 475,00 € 92,73 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	46 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 789 399,00 € 86,45 %	1 546 599,00 € 74,72 %	242 800,00 € 11,73 %	130 800,00 € 6,32 %	112 000,00 € 5,41 %	2022 S2 /	5
C0717-31-0034	Vitry Zac Rouget de Lisle Lot H 10/16 Rue	NPN	QP094031 VITRY SUR SEINE	5	4	1	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	719 596,00 €	761 743,33 €	69 600,00 € 9,14 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	10 000,00 € 1,31 %	682 143,33 € 89,55 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	532 143,00 € 69,86 %	416 943,00 € 54,74 %	115 200,00 € 15,12 %	87 200,00 € 11,45 %	28 000,00 € 3,68 %	2019 S2 /	8
C0717-31-0035	IVRY SUR SEINE Lot 3H Zac Confluences,	NPN	QP094031 IVRY SUR SEINE	14	12	2	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	2 230 651,00 €	2 361 094,30 €	208 800,00 € 8,84 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	84 000,00 € 3,56 %	28 000,00 € 1,19 %	2 040 294,30 € 86,41 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 648 294,00 € 69,81 %	1 330 694,00 € 56,36 %	317 600,00 € 13,45 %	261 600,00 € 11,08 %	56 000,00 € 2,37 %	2019 S2 /	9
C0717-31-0036	Reste à identifier 20 LLS hors QPV dont 15	NPN	QP094031	20	15	5	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	4 190 181,00 €	4 420 641,00 €	261 000,00 € 5,90 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	137 000,00 € 3,10 %	40 000,00 € 0,90 %	3 982 641,00 € 90,09 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 166 641,00 € 71,63 %	2 699 641,00 € 61,07 %	467 000,00 € 10,56 %	327 000,00 € 7,40 %	140 000,00 € 3,17 %	2024 S2 /	5
C0717-31-0037	Ivry - Opération à identifier Reconstitution de	NPR	QP094008 IVRY SUR SEINE	68	58	10	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	7 221 976,00 €	7 944 162,18 €	696 000,00 € 8,76 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	6 656 162,18 € 83,79 %	592 000,00 € 7,45 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	6 506 976,00 € 81,91 %	5 556 976,00 € 69,95 %	950 000,00 € 11,96 %	870 000,00 € 10,95 %	80 000,00 € 1,01 %	2024 S1 /	4
C0717-31-0038	Ivry - OPERATION Pioline 41 LLS (34 PLUS	NPR	QP094008 IVRY SUR SEINE	41	7	34	COOP IVRY HABITAT, SOCIETE 30405017200044	6 402 487,00 €	7 006 014,00 €	84 000,00 € 1,20 %	0,00 € 0,00 %	307 500,00 € 4,39 %	0,00 € 0,00 %	355 000,00 € 5,07 %	82 000,00 € 1,17 %	6 177 514,00 € 88,17 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	5 146 631,00 € 73,46 %	4 769 631,00 € 68,08 %	377 000,00 € 5,38 %	105 000,00 € 1,50 %	272 000,00 € 3,88 %	2019 S2 /	3
C0717-31-0040	14 rue Henri Dunant - Savigny-sur-Orge - 9	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	9	9	0	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	1 272 100,66 €	1 340 227,01 €	156 600,00 € 11,68 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 183 627,01 € 88,32 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 138 463,00 € 84,95 %	942 263,00 € 70,31 %	196 200,00 € 14,64 %	196 200,00 € 14,64 %	0,00 € 0,00 %	2019 S2 /	6
C0717-31-0048	Choisy - Reconstitution de 70 LLS sur site,	NPN	QP094032 CHOISY LE ROI 94022	70	28	42	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	10 201 667,00 €	10 978 913,00 €	336 000,00 € 3,06 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	420 000,00 € 3,83 %	140 000,00 € 1,28 %	10 082 913,00 € 91,84 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	9 275 833,00 € 84,49 %	8 519 833,00 € 77,60 %	756 000,00 € 6,89 %	420 000,00 € 3,83 %	336 000,00 € 3,06 %	2023 S1 /	5
C0717-31-0049	Choisy - Reconstitution sur site de 25 LLS	NPN	QP094032 CHOISY LE ROI 94022	25	10	15	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	3 883 098,00 €	4 173 561,00 €	120 000,00 € 2,88 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	150 000,00 € 3,59 %	50 000,00 € 1,20 %	3 853 561,00 € 92,33 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 576 408,00 € 85,69 %	3 306 408,00 € 79,22 %	270 000,00 € 6,47 %	150 000,00 € 3,59 %	120 000,00 € 2,88 %	2023 S1 /	5
C0717-31-0052	Choisy - Reconstitution de 26 LLS Chevreul,	NPN	QP094032 CHOISY LE ROI 94022	26	22	4	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	3 982 799,00 €	4 287 739,01 €	382 800,00 € 8,93 %	0,00 € 0,00 %	190 000,00 € 4,43 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	52 000,00 € 1,21 %	3 662 939,01 € 85,43 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 236 278,00 € 75,48 %	2 644 678,00 € 61,68 %	591 600,00 € 13,80 %	479 600,00 € 11,19 %	112 000,00 € 2,61 %	2024 S2 /	5
C0717-31-0053	Choisy - Reconstitution de 53 LLS restant à	NPN	QP094032 CHOISY LE ROI 94022	53	44	9	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	8 509 368,00 €	9 185 488,00 €	765 600,00 € 8,33 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	318 000,00 € 3,46 %	106 000,00 € 1,15 %	7 995 888,00 € 87,05 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	7 375 705,00 € 80,30 %	6 164 505,00 € 67,11 %	1 211 200,00 € 13,19 %	959 200,00 € 10,44 %	252 000,00 € 2,74 %	2024 S2 /	5
C0717-31-0054	155 Route de Fleury - Viry-Châtillon - 5	NPN	QP091026 GRIGNY 91286	14	9	5	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	2 953 414,00 €	3 244 494,00 €	156 600,00 € 4,83 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 787 894,00 € 85,93 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	300 000,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 346 339,90 € 72,32 %	2 010 139,90 € 61,96 %	336 200,00 € 10,36 %	196 200,00 € 6,05 %	140 000,00 € 4,32 %	2019 S1 /	8
C0717-31-0055	ZAC Centre ville Grigny - Lot D6 - 10 PLAI	NPN	QP091026 GRIGNY 91286	10	10	0	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	1 445 278,00 €	1 589 805,80 €	174 000,00 € 10,94 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 273 771,80 € 80,12 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	142 034,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 129 244,00 € 71,03 %	911 244,00 € 57,32 %	218 000,00 € 13,71 %	218 000,00 € 13,71 %	0,00 € 0,00 %	2020 S2 /	6
C0717-31-0056	45-47 Boulevard Aristide Briand	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	11	7	4	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	1 924 963,98 €	2 027 976,38 €	121 800,00 € 6,01 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 906 176,38 € 93,99 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 609 328,42 € 79,36 %	1 344 728,42 € 66,31 %	264 600,00 € 13,05 %	152 600,00 € 7,52 %	112 000,00 € 5,52 %	2020 S2 /	6
C0717-31-0058	1-5 rue de Viry -Savigny-sur-Orge - 10 PLAI	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	10	10	0	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	1 722 891,75 €	1 815 230,62 €	174 000,00 € 9,59 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 641 230,62 € 90,41 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 522 185,33 € 83,86 %	1 304 185,33 € 71,85 %	218 000,00 € 12,01 %	218 000,00 € 12,01 %	0,00 € 0,00 %	2021 S1 /	6
C0717-31-0059	19-27 rue de CHATEAUBRIAND -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	47	34	13	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	10 239 138,00 €	10 792 187,00 €	591 600,00 € 5,48 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	222 000,00 € 2,06 %	9 978 587,00 € 92,46 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	8 899 368,30 € 82,46 %	7 794 168,30 € 72,22 %	1 105 200,00 € 10,24 %	741 200,00 € 6,87 %	364 000,00 € 3,37 %	2021 S2 /	8
C0717-31-0060	Ivry s/ Seine -ZAC Confluences - Lot 4E	NPN	QP094031 IVRY SUR SEINE	32	32	0	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	5 995 903,00 €	6 337 719,00 €	556 800,00 € 8,79 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	5 700 919,00 € 89,95 %	80 000,00 € 1,26 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	5 060 919,00 € 79,85 %	4 363 319,00 € 68,85 %	697 600,00 € 11,01 %	697 600,00 € 11,01 %	0,00 € 0,00 %	2021 S2 /	8
C0717-31-0061	Valenton_ Résidence InterG_8-10 Rue du	NPN	QP094038 VALENTON 94074	54	27	27	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	8 496 442,00 €	8 957 958,77 €	469 800,00 € 5,24 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	8 488 158,77 € 94,76 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	7 144 464,96 € 79,76 %	5 799 864,96 € 64,75 %	1 344 600,00 € 15,01 %	588 600,00 € 6,57 %	756 000,00 € 8,44 %	2019 S2 /	4
C0717-31-0062	Valenton_Joliot-Curie_39 Rue	NPN	QP094038 VALENTON 94074	29	15	14	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	5 467 382,00 €	5 764 477,87 €	261 000,00 € 4,53 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	267 800,00 € 4,65 %	0,00 € 0,00 %	5 235 677,87 € 90,83 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	4 371 006,20 € 75,83 %	3 652 006,20 € 63,35 %	719 000,00 € 12,47 %	327 000,00 € 5,67 %	392 000,00 € 6,80 %	2022 S2 /	5
C0717-31-0066	IVRY SUR SEINE-ZAC	NPN	QP094031	13	13	0	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	2 603 382,00 €	2 746 567,00 €	226 200,00 € 8,24 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	26 000,00 € 0,95 %	2 494 367,00 € 90,82 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 909 368,00 € 69,52 %	1 625 968,00 € 59,20 %	283 400,00 € 10,32 %	283 400,00 € 10,32 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	6
C0717-31-0067	IVRY SUR SEINE-ZAC	NPN	QP094031 IVRY SUR SEINE	12	12	0	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	2 280 634,00 €	2 406 068,00 €	208 800,00 € 8,68 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	24 000,00 € 1,00 %	2 173 268,00 € 90,32 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 633 268,00 € 67,88 %	1 371 668,00 € 57,01 %	261 600,00 € 10,87 %	261 600,00 € 10,87 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	6
C0717-31-0068	IVRY SUR SEINE-ZAC	NPN	QP094031 IVRY SUR SEINE	14	14	0	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	2 877 399,00 €	3 035 657,00 €	243 600,00 € 8,02 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	35 000,00 € 1,15 %	2 757 057,00 € 90,82 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 127 057,00 € 70,07 %	1 821 857,00 € 60,02 %	305 200,00 € 10,05 %	305 200,00 € 10,05 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	6
C0717-31-0071	construction d'une résidence sociale de 175	NPN	QP094021 L HAY LES ROSES	88	88	0	BATIGERE HABITATS SOLIDAIR 51046966100035	6 077 668,00 €	7 192 046,00 €	1 056 000,00 € 14,68 %	0,00 € 0,00 %	405 000,00 € 5,63 %	0,00 € 0,00 %	595 000,00 € 8,27 %	0,00 € 0,00 %	5 136 046,00 € 71,41 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 443 604,00 € 33,98 %	1 123 604,00 € 15,62 %	1 320 000,00 € 18,35 %	1 320 000,00 € 18,35 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	7
C0717-31-0073	L'Haÿ-les-Roses - Reconstitution de 100 LLS	NPN	QP094018 L HAY LES ROSES	100	70	30	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	15 140 000,00 €	15 908 350,00 €	840 000,00 € 5,28 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	940 667,00 € 5,91 %	0,00 € 0,00 %	14 127 683,00 € 88,81 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	13 359 333,00 € 83,98 %	12 069 333,00 € 75,87 %	1 290 000,00 € 8,11 %	1 050 000,00 € 6,60 %	240 000,00 € 1,51 %	2023 S2 /	10
C0717-31-0074	Opération à identifier 50 PLAI à	NPN	QP094018 L HAY LES ROSES	50	50	0	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	7 570 000,00 €	7 986 350,00 €	870 000,00 € 10,89 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	515 667,00 € 6,46 %	0,00 € 0,00 %	6 600 683,00 € 82,65 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	6 184 333,00 € 77,44 %	5 094 333,00 € 63,79 %	1 090 000,00 € 13,65 %	1 090 000,00 € 13,65 %	0,00 € 0,00 %	2025 S2 /	8
C0717-31-0075	L'Haÿ-les-Roses - Reconstitution 3F - 50	NPN	QP094018 L HAY LES ROSES	50	0	50	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	9 198 000,00 €	9 703 890,00 €	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	9 703 890,00 € 100,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	400 000,00 € 4,12 %	0,00 € 0,00 %	400 000,00 € 4,12 %	0,00 € 0,00 %	400 000,00 € 4,12 %	2022 S2 /	8
C0717-31-0079	Vitry - Zac Rouget de Lisle Ilot G - hors QPV	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	20	12	8	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	3 873 654,00 €	4 261 019,40 €	208 800,00 € 4,90 %	0,00 € 0,00 %	84 000,00 € 1,97 %	0,00 € 0,00 %	174 000,00 € 4,08 %	40 000,00 € 0,94 %	3 754 219,40 € 88,11 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 250 644,38 € 76,29 %	2 765 044,38 € 64,89 %	485 600,00 € 11,40 %	261 600,00 € 6,14 %	224 000,00 € 5,26 %	2021 S1 /	4
C0717-31-0081	Lot B sur site Villejuif -24 PLAI ET 37 PLUS	NPN	QP094021 VILLEJUIF 94076	61	24	37	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	8 906 638,93 €	9 396 504,07 €	288 000,00 € 3,06 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	475 000,00 € 5,06 %	0,00 € 0,00 %	8 633 504,07 € 91,88 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	7 545 354,07 € 80,30 %	6 889 354,07 € 73,32 %	656 000,00 € 6,98 %	360 000,00 € 3,83 %	296 000,00 € 3,15 %	2025 S2 /	10
C0717-31-0082	Vitry - ZAC Ardoines Ilot DE1b - hors QPV -	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	48	48	0	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	8 394 418,00 €	9 233 859,80 €	835 200,00 € 9,04 %	0,00 € 0,00 %	201 600,00 € 2,18 %	0,00 € 0,00 %	456 000,00 € 4,94 %	96 000,00 € 1,04 %	7 645 059,80 € 82,79 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	6 637 729,64 € 71,88 %	5 591 329,64 € 60,55 %	1 046 400,00 € 11,33 %	1 046 400,00 € 11,33 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	4
C0717-31-0083	Lot A sur site Villejuif 3 PLAI et 5 PLUS	NPN	QP094021 VILLEJUIF 94076	8	3	5	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	1 512 791,00 €	1 595 994,52 €	36 000,00 € 2,26 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	62 000,00 € 3,88 %	0,00 € 0,00 %	1 497 994,52 € 93,86 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 293 868,52 € 81,07 %	1 208 868,52 € 75,74 %	85 000,00 € 5,33 %	45 000,00 € 2,82 %	40 000,00 € 2,51 %	2025 S2 /	10
C0717-31-0084	Lot Frange nord sur site Villejuif -7 PLAI et 4	NPN	QP094021 VILLEJUIF 94076	11	7	4	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	1 697 396,73 €	1 790 753,54 €	84 000,00 € 4,69 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	91 000,00 € 5,08 %	0,00 € 0,00 %	1 615 753,54 € 90,23 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 342 789,54 € 74,98 %	1 205 789,54 € 67,33 %	137 000,00 € 7,65 %	105 000,00 € 5,86 %	32 000,00 € 1,79 %	2025 S1 /	10
C0717-31-0085	Hors site 42-58 STALINGRAD -19 PLAI/7	NPN	QP094021 VILLEJUIF 94076	26	19	7	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	4 836 973,00 €	5 103 006,51 €	330 600,00 € 6,48 %	0,00 € 0,00 %	213 484,42 € 4,18 %	0,00 € 0,00 %	233 000,00 € 4,57 %	0,00 € 0,00 %	4 325 922,09 € 84,77 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	4 011 853,08 € 78,62 %	3 401 653,08 € 66,66 %	610 200,00 € 11,96 %	414 200,00 € 8,12 %	196 000,00 € 3,84 %	2022 S1 /	6
C0717-31-0086	ZAC Campus Grand Parc - 32 PLAI/12	NPN	QP094021 VILLEJUIF 94076	44	32	12	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	8 999 070,45 €	9 494 019,32 €	556 800,00 € 5,86 %	0,00 € 0,00 %	400 146,96 € 4,21 %	0,00 € 0,00 %	372 000,00 € 3,92 %	0,00 € 0,00 %	8 165 072,36 € 86,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	7 542 496,01 € 79,44 %	6 508 896,01 € 68,56 %	1 033 600,00 € 10,89 %	697 600,00 € 7,35 %	336 000,00 € 3,54 %	2022 S1 /	6
C0717-31-0087	Opération hors site non identifié 47 PLAI et	NPN	QP094021 VILLEJUIF 94076	61	47	14	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	10 470 638,07 €	11 046 523,17 €	817 800,00 € 7,40 %	0,00 € 0,00 %	376 420,96 € 3,41 %	0,00 € 0,00 %	521 000,00 € 4,72 %	0,00 € 0,00 %	9 331 302,21 € 84,47 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	8 503 381,21 € 76,98 %	7 086 781,21 € 64,15 %	1 416 600,00 € 12,82 %	1 024 600,00 € 9,28 %	392 000,00 € 3,55 %	2024 S1 /	16
C0717-31-0088	Villejuif - sur site - Eugène Candon - 8 PLAI /	NPN	QP094021 VILLEJUIF 94076	20	8	12	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	3 722 371,00 €	3 927 101,41 €	96 000,00 € 2,44 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	170 000,00 € 4,33 %	128 806,00 € 3,28 %	3 532 295,41 € 89,95 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 999 275,41 € 76,37 %	2 783 275,41 € 70,87 %	216 000,00 € 5,50 %	120 000,00 € 3,06 %	96 000,00 € 2,44 %	2022 S1 /	6
C0717-31-0089	Ilot Cbis - hors site Kremlin Bicêtre - 23 PLAI	NPR	QP094015 LE KREMLIN	37	23	14	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	7 302 063,09 €	7 703 676,54 €	400 200,00 € 5,19 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	323 500,00 € 4,20 %	0,00 € 0,00 %	6 979 976,54 € 90,61 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	6 439 873,39 € 83,59 %	5 546 473,39 € 72,00 %	893 400,00 € 11,60 %	501 400,00 € 6,51 %	392 000,00 € 5,09 %	2024 S1 /	5
C0717-31-0090	Ilot C - hors site -Kremlin Bicêtre 18 PLAI et	NPR	QP094015 LE KREMLIN	29	18	11	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	6 065 882,61 €	6 399 506,16 €	313 200,00 € 4,89 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	253 500,00 € 3,96 %	0,00 € 0,00 %	5 832 806,16 € 91,14 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	5 354 512,03 € 83,67 %	4 654 112,03 € 72,73 %	700 400,00 € 10,94 %	392 400,00 € 6,13 %	308 000,00 € 4,81 %	2025 S1 /	11
C0717-31-0091	KREMLIM BICÊTRE - Ilot Rossel Leclerc -	NPR	QP094015 LE KREMLIN	28	15	13	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	4 910 677,77 €	5 180 765,05 €	261 000,00 € 5,04 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	240 000,00 € 4,63 %	0,00 € 0,00 %	4 679 765,05 € 90,33 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	4 259 231,16 € 82,21 %	3 568 231,16 € 68,87 %	691 000,00 € 13,34 %	327 000,00 € 6,31 %	364 000,00 € 7,03 %	2025 S1 /	5
C0717-31-0092	KREMLIN BICÊTRE - Ilot D - hors QPV - 16	NPR	QP094015 LE KREMLIN	26	16	10	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	4 228 560,23 €	4 461 131,03 €	278 400,00 € 6,24 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	227 000,00 € 5,09 %	0,00 € 0,00 %	3 955 731,03 € 88,67 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 569 303,02 € 80,01 %	2 940 503,02 € 65,91 %	628 800,00 € 14,10 %	348 800,00 € 7,82 %	280 000,00 € 6,28 %	2025 S1 /	5
C0717-31-0093	Vitry - ZAC Ardoines Ilot DE4a - 25 PLAI	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	25	25	0	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	4 309 856,00 €	4 740 841,60 €	435 000,00 € 9,18 %	0,00 € 0,00 %	105 000,00 € 2,21 %	0,00 € 0,00 %	237 500,00 € 5,01 %	50 000,00 € 1,05 %	3 913 341,60 € 82,55 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 396 158,88 € 71,64 %	2 851 158,88 € 60,14 %	545 000,00 € 11,50 %	545 000,00 € 11,50 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	4
C0717-31-0094	VIRY QUAIS DE SEINE_14 PLAI / 60 PLUS	NPN	QP091026 VIRY CHATILLON	74	14	60	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	14 306 212,00 €	15 093 054,00 €	243 600,00 € 1,61 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	148 000,00 € 0,98 %	14 701 454,00 € 97,41 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	13 192 148,00 € 87,41 %	11 206 948,00 € 74,25 %	1 985 200,00 € 13,15 %	305 200,00 € 2,02 %	1 680 000,00 € 11,13 %	2022 S2 /	8
C0717-31-0095	Vitry -Secteur Defresne Ilot 1 - en QPV - 20	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	56	20	36	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	8 981 818,19 €	9 880 000,00 €	240 000,00 € 2,43 %	0,00 € 0,00 %	235 200,00 € 2,38 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	583 200,00 € 5,90 %	8 821 600,00 € 89,29 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	8 019 381,82 € 81,17 %	7 431 381,82 € 75,22 %	588 000,00 € 5,95 %	300 000,00 € 3,04 %	288 000,00 € 2,91 %	2025 S2 /	5
C0717-31-0096	Vitry -Secteur Defresne Ilot 4 - en QPV - 5	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	27	5	22	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	5 354 545,46 €	5 890 000,00 €	60 000,00 € 1,02 %	0,00 € 0,00 %	113 400,00 € 1,93 %	0,00 € 0,00 %	217 900,00 € 3,70 %	54 000,00 € 0,92 %	5 444 700,00 € 92,44 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	4 692 554,54 € 79,67 %	4 441 554,54 € 75,41 %	251 000,00 € 4,26 %	75 000,00 € 1,27 %	176 000,00 € 2,99 %	2025 S2 /	5
C0717-31-0097	Vitry - ZAC Ardoines Ilot Bas3b - hors QPV -	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	24	24	0	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	4 145 455,00 €	4 560 000,50 €	417 600,00 € 9,16 %	0,00 € 0,00 %	100 800,00 € 2,21 %	0,00 € 0,00 %	232 800,00 € 5,11 %	48 000,00 € 1,05 %	3 760 800,50 € 82,47 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 268 145,50 € 71,67 %	2 744 945,50 € 60,20 %	523 200,00 € 11,47 %	523 200,00 € 11,47 %	0,00 € 0,00 %	2023 S2 /	5
C0717-31-0098	Vitry - hors site - ZAC Seine Gare CA61 - 13	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	45	13	32	VALDEVY OFFICE PUBLIC DE L' 27940007100015	8 887 491,00 €	9 776 240,10 €	226 200,00 € 2,31 %	0,00 € 0,00 %	189 000,00 € 1,93 %	0,00 € 0,00 %	372 500,00 € 3,81 %	90 000,00 € 0,92 %	8 898 540,10 € 91,02 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	7 428 616,45 € 75,99 %	6 249 216,45 € 63,92 %	1 179 400,00 € 12,06 %	283 400,00 € 2,90 %	896 000,00 € 9,17 %	2024 S2 /	5
C0717-31-0099	20 logements 13-21 avenue Gambetta -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	20	20	0	1001 VIES HABITAT 57201545100287	4 444 622,50 €	4 889 084,75 €	348 000,00 € 7,12 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	180 000,00 € 3,68 %	4 361 084,75 € 89,20 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 539 813,00 € 72,40 %	3 103 813,00 € 63,48 %	436 000,00 € 8,92 %	436 000,00 € 8,92 %	0,00 € 0,00 %	2022 S2 /	5
C0717-31-0102	Vitry-sur-Seine/ ZAC Gare Ardoines 77 rue	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	48	30	18	IMMOBILIERE PARIS SUD EST 60206113700033	10 249 732,07 €	10 813 467,34 €	522 000,00 € 4,83 %	0,00 € 0,00 %	361 011,00 € 3,34 %	0,00 € 0,00 %	429 600,00 € 3,97 %	530 718,00 € 4,91 %	8 970 138,34 € 82,95 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	7 842 085,56 € 72,52 %	6 684 085,56 € 61,81 %	1 158 000,00 € 10,71 %	654 000,00 € 6,05 %	504 000,00 € 4,66 %	2023 S1 /	4

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20231218-DEL-23-150-DE
Date de télétransmission : 18/12/2023
Date de réception préfecture : 18/12/2023

C0717-31-0105	Reconstitution de 69 PLUS-PLAI sur site	NPN	QP094038 VALENTON 94074	69	30	39	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	10 350 000,00 €	10 919 250,00 €	360 000,00 € 3,30 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	591 300,00 € 5,42 %	0,00 € 0,00 %	9 967 950,00 € 91,29 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	8 330 062,50 € 76,29 %	7 568 062,50 € 69,31 %	762 000,00 € 6,98 %	450 000,00 € 4,12 %	312 000,00 € 2,86 %	2024 S2	4
C0717-31-0106	Reconstitution de 47 PLUS-PLAI sur site	NPN	QP094038 VALENTON 94074	47	20	27	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	7 050 000,00 €	7 437 750,00 €	240 000,00 € 3,23 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	401 900,00 € 5,40 %	0,00 € 0,00 %	6 795 850,00 € 91,37 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	5 680 187,50 € 76,37 %	5 164 187,50 € 69,43 %	516 000,00 € 6,94 %	300 000,00 € 4,03 %	216 000,00 € 2,90 %	2025 S2	4
C0717-31-0107	Vitry - hors site - 42-54 av J.Jaurès - 7PLAI	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	19	7	12	IMMOBILIERE PARIS SUD EST 60206113700033	4 464 093,02 €	4 709 618,14 €	121 800,00 € 2,59 %	0,00 € 0,00 %	79 800,00 € 1,69 %	0,00 € 0,00 %	160 300,00 € 3,40 %	222 990,00 € 4,73 %	4 124 728,14 € 87,58 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	3 559 575,00 € 75,58 %	3 070 975,00 € 65,21 %	488 600,00 € 10,37 %	152 600,00 € 3,24 %	336 000,00 € 7,13 %	2023 S2	5
C0717-31-0108	Vitry - hors site - Zac Seine Gare CA22 - 20	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	40	20	20	IMMOBILIERE PARIS SUD EST 60206113700033	10 502 385,51 €	11 080 016,72 €	348 000,00 € 3,14 %	0,00 € 0,00 %	168 000,00 € 1,52 %	0,00 € 0,00 %	348 000,00 € 3,14 %	458 990,00 € 4,14 %	9 757 026,72 € 88,06 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	8 427 424,00 € 76,06 %	7 431 424,00 € 67,07 %	996 000,00 € 8,99 %	436 000,00 € 3,94 %	560 000,00 € 5,05 %	2024 S2	5
C0717-31-0109	Vitry - hors site - Zac Seine Gare CA73 - 17	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	30	17	13	IMMOBILIERE PARIS SUD EST 60206113700033	8 041 343,14 €	8 483 617,00 €	295 800,00 € 3,49 %	0,00 € 0,00 %	126 000,00 € 1,49 %	0,00 € 0,00 %	265 000,00 € 3,12 %	352 990,00 € 4,16 %	7 443 827,00 € 87,74 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	6 425 793,00 € 75,74 %	5 691 193,00 € 67,08 %	734 600,00 € 8,66 %	370 600,00 € 4,37 %	364 000,00 € 4,29 %	2024 S2	5
C0717-31-0114	Reconstitution restant à identifier 56	NPN	QP091026 VIRY CHATILLON	56	27	29	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	9 723 785,13 €	11 668 542,14 €	469 800,00 € 4,03 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	11 198 742,14 € 95,97 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 400 600,00 € 12,00 %	0,00 € 0,00 %	1 400 600,00 € 12,00 %	588 600,00 € 5,04 %	812 000,00 € 6,96 %	2023 S2	14
C0717-31-0115	Reconstitution de l'offre restant à identifier	NPN	QP091026 VIRY CHATILLON	109	92	17	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	18 926 653,19 €	20 147 713,69 €	1 600 800,00 € 7,95 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	18 546 913,69 € 92,05 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 481 600,00 € 12,32 %	0,00 € 0,00 %	2 481 600,00 € 12,32 %	2 005 600,00 € 9,95 %	476 000,00 € 2,36 %	2023 S2	14
C0717-31-0116	Orly / hors Ville / Parcs en scène Lot 4.1 /29	NPN	QP091026 ORLY 94054	49	29	20	IMMOBILIERE 3F 55214153300018	10 360 123,00 €	10 919 650,00 €	504 600,00 € 4,62 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	412 900,00 € 3,78 %	0,00 € 0,00 %	10 002 150,00 € 91,60 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	8 205 635,00 € 75,15 %	7 013 435,00 € 64,23 %	1 192 200,00 € 10,92 %	632 200,00 € 5,79 %	560 000,00 € 5,13 %	2023 S1	10
C0717-31-0120	Vitry-sur-Seine/ Rue Germain Defresne / 18	NPN	QP094012 VITRY SUR SEINE	45	18	27	IMMOBILIERE PARIS SUD EST 60206113700033	8 034 524,14 €	8 476 422,97 €	216 000,00 € 2,55 %	0,00 € 0,00 %	189 000,00 € 2,23 %	0,00 € 0,00 %	351 000,00 € 4,14 %	332 856,00 € 3,93 %	7 387 566,97 € 87,15 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	6 370 372,00 € 75,15 %	5 884 372,00 € 69,42 %	486 000,00 € 5,73 %	270 000,00 € 3,19 %	216 000,00 € 2,55 %	2022 S2	5
C0717-31-0130	Orly Zac Aurore lot 8A - en QPV - 14 PLUS /	NPN	QP094031 ORLY 94054	20	6	14	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	3 621 386,35 €	3 834 164,10 €	72 000,00 € 1,88 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	137 000,00 € 3,57 %	40 000,00 € 1,04 %	3 585 164,10 € 93,51 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 685 164,00 € 70,03 %	2 483 164,00 € 64,76 %	202 000,00 € 5,27 %	90 000,00 € 2,35 %	112 000,00 € 2,92 %	2022 S2	5
C0717-31-0133	11 logements PLA-I rue du Billoir -	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	11	11	0	1001 VIES HABITAT 57201545100287	1 609 861,00 €	1 770 847,10 €	191 400,00 € 10,81 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	55 000,00 € 3,11 %	1 524 447,10 € 86,09 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 249 447,00 € 70,56 %	1 009 647,00 € 57,01 %	239 800,00 € 13,54 %	239 800,00 € 13,54 %	0,00 € 0,00 %	2023 S2	5
C0717-31-0136	FAT macro ligne - reconstitution de 70 PLAI	NPN	QP094038 VALENTON 94074	70	70	0	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	11 200 000,00 €	12 100 000,00 €	1 218 000,00 € 10,07 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	10 882 000,00 € 89,93 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	6 526 000,00 € 53,93 %	5 000 000,00 € 41,32 %	1 526 000,00 € 12,61 %	1 526 000,00 € 12,61 %	0,00 € 0,00 %	2025 S2	8
C0717-31-0137	VITRY-SUR-SEINE - ZAC Seine-Gare - Lot	NPN	QP094031 VITRY SUR SEINE	8	8	0	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	1 757 534,00 €	1 854 199,00 €	139 200,00 € 7,51 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	54 800,00 € 2,96 %	0,00 € 0,00 %	1 660 199,00 € 89,54 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 277 956,00 € 68,92 %	1 103 556,00 € 59,52 %	174 400,00 € 9,41 %	174 400,00 € 9,41 %	0,00 € 0,00 %	2023 S2	6
C0717-31-0138	ORLY - ZAC des Carrières - lot 1 - Hors	NPN	QP094031 ORLY 94054	10	6	4	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	1 922 812,00 €	2 028 566,00 €	104 400,00 € 5,15 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	68 500,00 € 3,38 %	20 000,00 € 0,99 %	1 835 666,00 € 90,49 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 666 612,00 € 82,16 %	1 423 812,00 € 70,19 %	242 800,00 € 11,97 %	130 800,00 € 6,45 %	112 000,00 € 5,52 %	2023 S1	6
C0717-31-0139	Orly ZAC Aurore 8E - en QPV - 12 PLUS et	NPN	QP094031	17	5	12	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	3 144 719,00 €	3 328 329,00 €	60 000,00 € 1,80 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	116 450,00 € 3,50 %	34 000,00 € 1,02 %	3 117 879,00 € 93,68 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 346 942,00 € 70,51 %	2 175 942,00 € 65,38 %	171 000,00 € 5,14 %	75 000,00 € 2,25 %	96 000,00 € 2,88 %	2024 S2	5
C0717-31-0140	Reconstitution restant à identifier (2 PLAI)	NPN	QP091030 SAVIGNY SUR ORGE	2	2	0	GRAND-ORLY SEINE BIEVRE 20005801400016	262 893,29 €	277 140,67 €	34 800,00 € 12,56 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	242 340,67 € 87,44 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	43 600,00 € 15,73 %	0,00 € 0,00 %	43 600,00 € 15,73 %	43 600,00 € 15,73 %	0,00 € 0,00 %	2023 S2	14
C0717-31-0143	rue Olympe de Gouges Ivry-sur-Seine - 16	NPN	QP094035 IVRY SUR SEINE	27	16	11	SEQENS SOCIETE ANONYME D 58214281600310	8 811 727,00 €	9 417 219,00 €	278 400,00 € 2,96 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	9 138 819,00 € 97,04 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	1 237 667,00 € 13,14 %	580 867,00 € 6,17 %	656 800,00 € 6,97 %	348 800,00 € 3,70 %	308 000,00 € 3,27 %	2023 S2	4
C0717-31-0145	VSG / hors site en QPV / Carnot 1 / 6 PLAI	NPN	QP094038 VILLENEUVE ST	30	6	24	VALOPHIS HABITAT OFFICE PU 78576955500042	4 905 569,00 €	5 407 883,00 €	72 000,00 € 1,33 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	180 000,00 € 3,33 %	60 000,00 € 1,11 %	5 095 883,00 € 94,23 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	4 122 683,00 € 76,23 %	3 840 683,00 € 71,02 %	282 000,00 € 5,21 %	90 000,00 € 1,66 %	192 000,00 € 3,55 %	2023 S2	5
Sous total				2907	1746	1161		497 880 085,00 €	535 788 929,84 €	27 588 600,00 € 5,15 %	0,00 € 0,00 %	3 845 363,34 € 0,72 %	36 644 158,68 € 6,84 %	19 603 025,14 € 3,66 %	5 267 550,00 € 0,98 %	431 870 417,20 € 80,60 %	7 833 981,48 € 1,46 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 797 834,00 € 0,52 %	338 000,00 € 0,06 %		379 355 954,09 € 70,80 %	325 300 754,09 € 60,71 %	54 055 200,00 € 10,09 %	34 547 200,00 € 6,45 %	19 508 000,00 € 3,64 %		
32	Production d'une offre de logement temporaire																																
Sous total																																	
33	Requalification de logements locatifs sociaux																																
Sous total																																	
34	Résidentialisation de logements																																
Sous total																																	
35	Actions de portage massif en copropriétés dégradées																																
Sous total																																	
36	Accession à la propriété																																
Sous total																																	
37	Equipements publics de proximité																																
Sous total																																	
38	Immobilier à vocation économique																																
Sous total																																	
39	Autres investissements																																
Sous total																																	
41	QUARTIER FERTILE - OPÉRATIONS D'INGÉNIERIE																																
Sous total																																	
42	QUARTIER FERTILE - OPÉRATIONS D'INVESTISSEMENTS																																
Sous total																																	
Total général				2907	1746	1161		516 590 879,33 €	554 678 316,37 €	38 178 968,09 € 6,88 %	0,00 € 0,00 %	7 157 157,60 € 1,29 %	41 419 543,67 € 7,47 %	19 603 025,14 € 3,53 %	5 267 550,00 € 0,95 %	431 919 006,39 € 77,87 %	7 997 231,48 € 1,44 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	0,00 € 0,00 %	2 797 834,00 € 0,50 %	338 000,00 € 0,06 %		379 355 954,09 € 68,39 %	325 300 754,09 € 58,65 %	54 055 200,00 € 9,75 %	34 547 200,00 € 6,23 %	19 508 000,00 € 3,52 %		

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20231218-DEL-23-150-DE
Date de télétransmission : 18/12/2023
Date de réception préfecture : 18/12/2023

	Dépenses à financer		RESSOUCES FINANCIERES DONT PRETS ET RESTE A CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE													DONT DETAIL DES PRETS ET RESTE A CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE				
	Coûts HT	Coût TTC	Subv ANRU	Etat	Commune	EPCI	Département	Région	Bailleur social	CDC	Europe	ANAH	Subv ANRU PIA	Autres contributeurs - Maitre d'ouvrage	Valorisation foncière et autres recettes	Prêts %	Dont prêt CDC %	Dont total prêt bonifié AL NPNRU %	Dont prêt bonifié AL NPNRU PLAI %	Dont prêt bonifié AL NPNRU PLUS %
TOTAL HORS NPNRU	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
TOTAL NPNRU	516 590 879,33 €	554 678 316,37 €	38 178 968,09 €	0,00 €	7 157 157,60 €	41 419 543,67 €	19 603 025,14 €	5 267 550,00 €	431 919 006,39 €	7 997 231,48 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 797 834,00 €	338 000,00 €	379 355 954,09 €	325 300 754,09 €	54 055 200,00 €	34 547 200,00 €	19 508 000,00 €
													0,00 %	0,50 %	0,06 %	68,39 %	58,65 %	9,75 %	6,23 %	3,52 %
DONT NATIONALE	480 236 127,63 €	515 715 335,41 €	36 067 166,28 €	0,00 €	6 849 657,60 €	34 636 496,49 €	17 612 025,14 €	5 185 550,00 €	404 254 624,42 €	7 973 981,48 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 797 834,00 €	338 000,00 €	348 079 427,49 €	298 264 827,49 €	49 814 600,00 €	32 002 600,00 €	17 812 000,00 €
													0,00 %		0,07 %	67,49 %	57,84 %	9,66 %	6,21 %	3,45 %
DONT REGIONALE	36 354 751,70 €	38 962 980,96 €	2 111 801,81 €	0,00 €	307 500,00 €	6 783 047,18 €	1 991 000,00 €	82 000,00 €	27 664 381,97 €	23 250,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	31 276 526,60 €	27 035 926,60 €	4 240 600,00 €	2 544 600,00 €	1 696 000,00 €
													0,00 %	0,00 %	0,00 %	80,27 %	69,39 %	10,88 %	6,53 %	4,35 %
TOTAL QUARTIER FERTILE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
DONT PLAN DE RELANCE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
DONT PIA	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
													0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20231218-DEL-23-150-DE
Date de télétransmission : 18/12/2023
Date de réception préfecture : 18/12/2023