

**Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal**

<b>Conseillers en exercice</b>	43
Présents	27
Représentés	12
Absents	4

**Votes**

Pour

Contre

Abstention

**PREND ACTE**

# Conseil Municipal

## Séance du Mercredi 8 février 2023

Le huit février deux mille vingt-trois à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Choisy-le-Roi, légalement convoqué à domicile par écrit le 1<sup>er</sup> février 2023, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, Salle du Conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Tonino PANETTA, Maire.

**Etaient présents :**

M. Mmes. : PANETTA Tonino, ID ELOUALI Ali, OSTERMEYER Sushma, COELHO Vasco, BRULANT Marina, DRUART Frédéric, FRANCISOT Amandine, LAJILI Yamina, HACHE Bénédicte, FONDENEIGE Matthias, FONTAINE Sabrina, SAYADI Walid, GAULIER Danièle, THIAM Moustapha, SASU Hancès, GARROUT Karim, COHEN Rachel, DIMNET Jocelyne, LORES Monique, BANCE Stéphane, CHALBI Yacin, BOURVEN Julien, DESROCHES Damien, MARTIN Mélisande, AOUMMIS Hassan, FOURNIAUD Martine, , GUILLAUD BATAILLE Fabien

**Etaient représenté-e-s :**

M.MARQUES Henrique  
M CHIRRANE El arbi  
Mme FADLI Hafida  
M. OMRANE Alain  
Mme BEZACE Mathilde  
M. BOLLE DALLIAH Kristian  
Mme LANTERNIER Lucie  
Mme OZCAN Canan  
Mme FOURNIER Laura  
Mme DESPRES Catherine  
M. BALIAS Thierry  
M. ESSONE MENGUE Terence

mandat à M. COELHO Vasco  
mandat à M. FONDENEIGE Matthias  
mandat à M. CHALBI Yacin  
mandat à M. ID ELOUALI Ali  
mandat à Mme HACHE Bénédicte  
mandat à M. BANCE Stéphane  
mandat à FRANCISOT Amandine  
mandat à LAJILI Yamina  
mandat à Mme GAULIER Danièle  
mandat à M. GUILLAUD BATAILLE Fabien  
mandat à Mme FOURNIAUD Martine  
mandat à M AOUMMIS Hassan

**Etaient absents :** M. Mme HABI Hacène, BENKAHLA Malika, HUTIN Sébastien, LEMOINE Nathalie.

**Secrétaire de séance :** M Damien DESROCHES

**Certifié exécutoire compte tenu  
de sa transmission au  
contrôle de légalité de la  
Préfecture de Créteil le**

.....1 5 FEV. 2023.....

**de la publication le**

.....1 5 FEV. 2023.....

**O B J E T**

**Compte rendu des décisions L 2122-22 du Code Général des Collectivités  
Territoriales**

**Compte rendu des décisions L 2122-22 du Code Général des Collectivités  
Territoriales**

**LE CONSEIL**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L 2122.22 et L 2122.23,

Vu, la délibération n° 21-020 en date du 10 février 2021, déléguant à Monsieur Tonino PANETTA, en sa qualité de Maire, des attributions prévues aux articles susvisés,

**APRES EN AVOIR DELIBERE :**

**DECLARE que Monsieur le Maire a rendu compte des décisions suivantes prises conformément aux dispositions de l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales :**

22.352	29.09	Signature d'une convention d'occupation précaire entre la commune et Mme Ounsa MEBARKIA pour un local situé bâtiment A de l'ensemble immobilier sis 23-27 av Lugo/4 rue Fauler/1-9 rue Dr Roux pour son activité professionnelle et artistique de professeur de chant et chorale pour une période de deux ans à compter du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2024 (redevance annuelle 8040 €)
22.353	04.11	Approbation de la convention d'occupation précaire d'un pavillon situé 6 voie des Roses passée avec l'association des Musulmans Choisyens (AMC) pour son activité conforme à l'objet social de l'association du 11/12/22 au 10/12/24 (redevance trimestrielle 1046.50 €)
22.354	14.11	Renouvellement d'une concession au columbarium dans le cimetière communal n° 17949 accordé aux familles ORTUNO et TORIBIO MILLAN
22.355	14.11	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 9077 accordé aux familles BASTAROLI et LOISEAU
22.356	14.11	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18684 accordé à MM. LIARDO
22.357	14.11	Achat de concession au columbarium dans le cimetière communal n° 18683 accordé à Mme MOREAU (BASSOU)
22.358	14.11	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18681 accordé à Mme CHETTOUF (FOURNIER)
22.359	14.11	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18682 accordé à la famille EL HARRAK-HAUDRY
22.360	14.11	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18685 accordé à la famille MATTIOCCO-DI MAMBRO
22.361	14.11	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 11251 accordé à MM. BELKAID
22.362	14.11	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 13674 accordé à M. JUDIC (BAUDET-SELLIER)
22.363	14.11	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 13404 accordé à la famille AGNELLET
22.364	14.11	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15919 accordé aux familles THOMAS et INIGUEZ
22.365	14.11	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 9091 accordé aux familles VALET et GUITTON
22.366	14.11	Renouvellement anticipé d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 16344 accordé à MM. ARDANGE
22.367	14.11	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 10014 accordé aux familles BAUDRY et DESTRE
22.368	30.11	Approbation de la convention pour l'organisation d'une action de sensibilisation sécurité routière organisée par le service enfance au centre de loisirs Maison Cerise, à titre gratuit, passée avec l'association GENERATION SECURITE ROUTIERE, 2 place des Libertés, 94380 Bonneuil sur Marne
22.369	01.12	Approbation du marché de prestations de propreté urbaine des espaces extérieures et de nettoyage des marchés forains et alimentaires à partir du 1er janvier 2023 passé avec ESV, 6 rue de Bièvre, ZAC Les Aulnettes, 91000 EVRY (Partie « prestations ordinaires » 1 228 994 ,30 € HT + partie « prestations exceptionnelles » à bons de commande avec montant maximum annuel de 200 000 € HT)

22.370	05.12	Approbation du contrat de cession de spectacles de rues organisés dans le cadre du Marché de Noël dans le parc de la mairie les 16, 17 et 18/12/2022 passé avec l'association CREALID, 14 rue du Suler, 29750 Loctudy (18 378.30 € HT)
22.371	05.12	Approbation du marché de travaux de requalification des cours des écoles élémentaires Langevin et Mandela –lot 3 jeux et mobiliers- passé avec SFEV, 14 rue de la Butte Cordière, 91150 Etampes (178 094,30 € HT)
22.372	06.12	Approbation de l'avenant n°1 au marché de travaux de création d'un ascenseur et de travaux associés à l'école élémentaire Victor Hugo –lot 1 aménagements intérieurs et extérieurs- passé avec les Établissements MARIN à Longjumeau (91) : travaux complémentaires (montant initial 104 000 € HT – avenant 18 254.40 € HT –marché porté à 122 254.40 € HT)
22.373	06.12	Approbation de l'avenant n° 1 au marché de travaux de réhabilitation de l'annexe de la police municipale et réaménagement des espaces extérieurs –lot 1 VRD aménagements extérieurs, démolition gros œuvre maçonnerie- passé avec les Établissements MARIN à Longjumeau (91) : travaux complémentaires (montant initial 164 000 € HT – avenant 1 755 € HT – marché porté à 165 755 € HT)
22.374	14.12	Approbation de l'avenant n° 2 au marché de travaux de réhabilitation de l'annexe de la police municipale et réaménagement des espaces extérieurs –lot 1 VRD aménagements extérieurs, démolition gros œuvre maçonnerie- passé avec les Établissements MARIN à Longjumeau (91) : travaux complémentaires (montant initial 164 000 € HT – avt 1 : 1755 € HT – avt 2 : 6231 € HT – marché porté à 171 986 € HT)
22.375	14.12	Approbation de l'avenant n° 1 au marché de travaux de réhabilitation de l'annexe de la police municipale et réaménagement des espaces extérieurs –lot 3 menuiseries extérieures- passé avec EPCM à Villebon sur Yvette (91) : prestation et travaux supplémentaires (montant initial 78 702,70 € HT – avenant 1675.68 € HT – marché porté à 80 378.38 € HT)
22.376	14.12	Approbation du marché d'assurances 2023-2026 (groupement de commande commune et CCAS) –lot 1 assurance dommages aux biens - passé avec le Cabinet ASTER – Les assurances territoriales, 23 rue Chauchat, 75009 Paris/SMACL Assurances, 141 av Salvador Allendé, 79031 Niort cedex (prime provisionnelle annuelle 266 573.83 € TTC)
22.377	14.12	Approbation du marché d'assurances 2023-2026 (groupement de commande commune et CCAS) –lot 2 assurance responsabilité civile générale - passé avec le Cabinet ASTER – Les assurances territoriales, 23 rue Chauchat, 75009 Paris/SMACL Assurances, 141 av Salvador Allendé, 79031 Niort cedex (prime provisionnelle annuelle 33 737.63 € TTC)
22.378	14.12	Approbation du marché d'assurances 2023-2026 (groupement de commande commune et CCAS) –lot 5 assurance tous risques exposition - passé avec le Cabinet ASTER – Les assurances territoriales, 23 rue Chauchat, 75009 Paris/SMACL Assurances, 141 av Salvador Allendé, 79031 Niort cedex (exposition permanente prime minimum 150 € TTC – expositions temporaires prime minimum 25 € TTC)
22.379	14.12	Approbation du marché d'assurances 2023-2026 (groupement de commande commune et CCAS) –lot 6 assurance individuelle accidents et assistance rapatriement - passé avec le Cabinet ASTER – Les assurances territoriales, 23 rue Chauchat, 75009 Paris/SMACL Assurances, 141 av Salvador Allendé, 79031 Niort cedex (prime provisionnelle annuelle 6 436.90 € TTC)
22.380	14.12	Approbation du marché d'assurances 2023-2026 –lot 7 assurance œuvres extérieures- passé avec MOREL ET CIE, 33 rue de Naples, 75009 Paris (prime annuelle forfaitaire 2512.60 € TTC)
22.381	20.12	Approbation du marché d'assurances 2023-2026 (groupement de commande commune et CCAS) –lot 3 assurance flotte automobiles et auto-missions - passé avec le Cabinet ASTER – Les assurances territoriales, 23 rue Chauchat, 75009 Paris/SMACL Assurances, 141 av Salvador Allendé, 79031 Niort cedex (prime provisionnelle annuelle 125 909.35 € TTC)
22.382	21.12	Approbation de l'avenant n° 1 au marché de travaux de réhabilitation de l'annexe de la police municipale et aménagement extérieur -lot 4 électricité- passé avec l'entreprise EET à Vitry-sur-Seine (94) : prestation et travaux supplémentaires (montant initial 25 199 € HT – avenant 7488 € HT – marché porté à 32 687 € HT)
22.383	21.12	Approbation de l'avenant n° 1 au marché de fourniture de vêtements de travail, chaussures et équipements de protection individuelle -lot 1 vêtements de travail dont haute visibilité- passé avec la société GENECO SAS à Collégien (77) : modification du bordereau de prix unitaires (BPU) suite à l'augmentation des prix
22.384	06.12	Création de la régie de recettes pour l'encaissement de la taxe de séjour à c/du 1er janvier 2023
22.385	28.11	Signature d'une convention d'occupation précaire entre la commune et Mme Lucie LE BRAS pour un local situé bâtiment A de l'ensemble immobilier sis 23-27 av Lugo/4 rue Fauler/1-9 rue Dr Roux pour son activité professionnelle et artistique dans le domaine du théâtre jusqu'au 31 décembre 2023 (redevance annuelle 8040 €)

22.386	05.12	Achat d'une concession au columbarium du cimetière communal n° 18686 accordé à la famille HENSGEN
22.387	05.12	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18687 accordé à la famille ROBIN
22.388	05.12	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18688 accordé à la famille POITRENAUD
22.389	05.12	Renouvellement d'une concession au columbarium dans le cimetière communal n° 18010 accordé à M. MEYER
22.390	05.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15804 accordé à MM. TOLEDANO-CLAVAL-JACQUET
22.391	05.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 4613 accordé à MM. MAZEROLLE (POIRIER)
22.392	05.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15790 accordé à la famille BAUDOARD
22.393	05.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15575 accordé à la famille MOLLICONE
22.394	05.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 2821 accordé à la famille MENARD
22.395	05.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 11490 accordé à la famille AGNELLET
22.396	05.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 13868 accordé aux familles LE GALL-BRENDEL
22.397	05.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 18192 accordé aux familles LE DROGO-CARPENTIER
22.398	21.12	Décision d'abandon d'une procédure et déclaration sans suite pour motif d'intérêt général lié au motif économique pour le marché public portant sur les prestations d'assurance – lot 8 assurance des risques statutaires
22.399	28.12	Approbation de la convention passé avec SAS ALP'AZ, Chalet le Sauvageon, 74440 Morillon pour l'organisation d'un séjour ski du 18 au 25 février 2023 à Morillon (25 personnes) par le service jeunesse (11 425 €)
22.400	28.12	Approbation d'un contrat passé avec LAEPS, 53 rue du Busard des roseaux, 74130 Bonneville pour l'analyse de l'eau potable du centre de vacances de Morillon (505,25 € HT)
22.401	26.12	Renouvellement d'une concession au columbarium avec conversion dans le cimetière communal n° 17963 accordé à la famille SANDILLON
22.402	26.12	Renouvellement d'une concession de terrain avec dérogation dans le cimetière communal n° 11443 accordé à la famille PIGOT
22.403	26.12	Renouvellement d'une concession de terrain avec conversion dans le cimetière communal n° 16789 accordé à la famille PESSE
22.404	26.12	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18690 accordé à M. LAZARE
22.405	26.12	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18691 accordé la famille LONDAS
22.406	26.12	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18694 accordé à la famille FILANGI (LEGENDRE)
22.407	26.12	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18693 accordé à la famille DILEKCI
22.408	26.12	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18692 accordé à la famille LUFUNGULA NKHO BY EMA
22.409	26.12	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18689 accordé aux familles DABOUILLE – GHEMMOUR
22.410	26.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 16679 accordé à M. MOUTAILLIER (DEBARD)
22.411	26.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 18203 accordé à Mme ZIZ
22.412	26.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 18180 accordé à Mme KHAYAT
22.413	26.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15207 accordé à Mme MASCOLO (LETOURNEAU)
22.414	26.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 9596 accordé à la famille PIPINO

22.415	26.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 13413 accordé à la famille BERNET
22.416	26.12	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 17752 accordé à la famille BIGNON
23.001	02.01	Constitution de partie civile dans l'affaire concernant les insultes de M. THOMAS Jean Jaques à l'encontre du Maire de Choisy-le-Roi et des agents de la police municipale, et d'atteinte aux biens communaux, arrivées en mairie le 1 <sup>er</sup> octobre 2022
23.002	17.01	Approbation du marché d'entretien du patrimoine arboré (élagage, abattage...) de la ville passé avec SMDA (Soins Modernes Des Arbres), 28 rue Roger Hennequin, 78190 Trappes (accord-cadre à bons de commande avec montant maximum annuel de 600 000 € HT)
23.003	19.01	Approbation du contrat de prestation d'accompagnement et de prestation logicielle passé avec la Société NOUVEAUX TERRITOIRES, 36 rue Antoine Maille, 13005 Marseille pour le suivi, la gestion et la collecte de la taxe de séjour par la ville et pour les déclarations en ligne par les hébergeurs (4850 € HT)
23.004	19.01	Approbation des avenants n° 1 et n° 2 au contrat d'entretien de l'ascenseur de l'école élémentaire Joliot Curie passé avec ALMA à Sucy-en Brie (94) : avenant 1 portant sur le transfert de la société ALMA à profit de la sté ORONA, 7/9 rue des Amériques, 94370 Sucy-en-Brie, avenant 2 portant prolongation de la fin du contrat au 31/01/2023 (480 € HT)
23.005	19.01	Approbation du marché pour l'accueil et gestion des animaux errants ou saisis sur la commune passé avec SACPA, 12 place Gambetta, 47700 Casteljaloux (23 457.65 € HT/an)
23.006	19.01	Approbation du contrat portant sur le traitement de désinsectisation (blattes) de la crèche Jean Effel passé avec la Sté ATECH HYGIENE, parc artisanal du Bois Carré, 10 rue du Bois Carré, 77144 Montevrain jusqu'au 31/12/2026 (330 € HT/an)
23.007	19.01	Approbation du marché pour la distribution non-adressée des diverses publications de la ville passé avec MILEE-ADREXO, Europarc Pichaury, 1330 av Guillibert de la Lauzière, 13592 Aix en Provence (accord-cadre à bons de commande à prix unitaire avec montant maximum annuel de 60 000 € HT)
23.008	19.01	Approbation du marché pour le remplacement du sol sportif de la grande salle du gymnase René Rousseau passé avec MARIETTE, 239 bis av de la division Leclerc, 92160 Antony (85 006.30 € HT)
23.009	19.01	Signature de l'avenant n° 3 à la convention de mise à disposition de locaux et terrains situés 4-8 voie des Roses et 9 voie de l'Épinette par l'EPFIF à la commune de Choisy-le-Roi : suite à la vente des biens situés 4-8 voie des Roses à la commune, diminution de la redevance annuelle à 7 720 € pour la mise à disposition des locaux 9 voie de l'Épinette
23.010	19.01	Approbation de l'avenant n° 2 à la convention d'accompagnement du dispositif « cours oasis » passé avec le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement du Val-de-Marne (CAUE 94) à Maisons Alfort (94) : prolongation du dispositif jusqu'au 30 juin 2023
23.011	20.01	Approbation de l'avenant n° 1 au marché pour la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à l'instruction des demandes d'autorisation de travaux sur les ERP de 5 <sup>e</sup> catégorie sans locaux à sommeil passé avec la Sté GROUPE CADET CTP à Roissy Charles de Gaulle (95) : précision sur le montant annuel maximum autorisé 10 000 € TTC

"ADOPTÉ"

Fait et délibéré en séance, le 8 février 2023

Pour extrait conforme,  
  
 Tonino PANETTA  
 Maire de Choisy-le-Roi  


