

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

<b>Conseillers en exercice</b>	43
Présents	28
Représentés	11
Absents	4

**Votes**

Pour	
Contre	/
Abstention	/

**Prend acte**

**Certifié exécutoire compte tenu  
de sa transmission au  
contrôle de légalité de la  
Préfecture de Créteil le**

.....  
**de la publication le**  
.....

# Conseil Municipal

## Séance du Mercredi 10 mai 2023

Le dix mai deux mille vingt-trois à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Choisy-le-Roi, légalement convoqué à domicile par écrit le 2 mai 2023, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, Salle du Conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Tonino PANETTA, Maire.

**Etaient présents :**

M. Mmes. : PANETTA Tonino, OSTERMEYER Sushma, BRULANT Marina, DRUART Frédéric, FRANCISOT Amandine, LAJILI Yamina, MARQUES Henrique, HACHE Bénédicte, FONTAINE Sabrina, SAYADI Walid, GAULIER Danièle, THIAM Moustapha, SASU Hancès, LORES Monique, CHIRRANE El Arbi, OMRANE Alain, BOLLE DALLIAH Kristian, CHALBI Yacin, BOURVEN Julien, LANTERNIER Lucie, DESROCHES Damien, DESPRES Catherine, AOUMMIS Hassan, BALIAS Thierry, FOURNIAUD Martine, ESSONE MENGUE Terence, GUILLAUD BATAILLE Fabien, LEMOINE Nathalie.

**Étaient représenté·e·s :**

M. ID ELOUALI Ali	mandat à Mme FONTAINE Sabrina
M. COELHO Vasco	mandat à M. DRUART Frédéric
M. GARROUT Karim	mandat à M. WALLID Sayadi
Mme COHEN Rachel	mandat à Mme FRANCISOT Amandine
Mme DIMNET Jocelyne	mandat à M. MARQUES Henrique
M. BANCE Stéphane	mandat à M. Kristian BOLLE
Mme FADLI Hafida	mandat à M. CHALBI Yacin
Mme BEZACE Mathilde	mandat à Mme HACHE Bénédicte
Mme OZCAN Canan	mandat à Mme LAJILI Yamina
Mme MARTIN Mélisande	mandat à Mme LANTERNIER Lucie
Mme FOURNIER Laura	mandat à Mme GAULIER Danièle

**Étaient absents :** Ms FONDENEIGE Matthias, HABI Hacène, HUTIN Sébastien, Mme BENKAHLA Malika

**Secrétaire de séance :** M. DESROCHES Damien

**O B J E T**

**Compte rendu des décisions L 2122-22 du Code Général des Collectivités  
Territoriales**

**Compte rendu des décisions L 2122-22 du Code Général des Collectivités  
Territoriales**

**LE CONSEIL**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L 2122.22 et L 2122.23,

Vu, la délibération n° 21-020 en date du 10 février 2021, déléguant à Monsieur Tonino PANETTA, en sa qualité de Maire, des attributions prévues aux articles susvisés,

APRES EN AVOIR DELIBERE :

**DECLARE que Monsieur le Maire a rendu compte des décisions suivantes prises conformément aux dispositions de l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales :**

23.074	17.02	Approbation du contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle « Les P'tites Bêtes » organisé à la médiathèque Ipoustéguy le 27/05/2023 passé avec l'association C'EST-A-DIRE, BP 9, 58600 Fourchambault (1273.07 € TTC)
23.075	27.02	Approbation d'un contrat pour la réparation et changement de pneumatiques balayeuses, PL et engins de chantier passé avec la société PARAY PNEU, 124 avenue de Verdun, 91550 Paray Vieille Poste (maximum 5000 € HT)
23.076	27.02	Approbation d'un contrat pour la réparation et changement de flexibles passé avec la société POWER FLEX, 12 rue Louis Beaunier, 77000 Melun (maximum 5000 € HT)
23.077	30.01	Approbation du contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle « Premiers printemps » organisé à la médiathèque Maison pour Tous le 15/04/2023 passé avec l'association SOLEIL SOUS LA PLUIE 68 Rue André Joineau 93310 LE PRE SAINT GERVAIS (810,24 € TTC)
23.078	27.02	Approbation du contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle « Contes des 9 continents » organisé à la médiathèque Ipoustéguy le 04/03/2023 passé avec la COMPAGNIE DE LA TORTUE, 83B rue de Belfort, 25000 Besançon (762 € TTC)
23.079	09.03	Approbation d'un contrat d'entretien de l'élévateur, annexe police municipale, 16 avenue A. France passé avec la société ERMHES, 23 rue Pierre et Marie Curie, BP 20408, 35504 Vitry cedex à titre gratuit pour l'année 2023
23.080	09.03	Approbation du contrat d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la régularisation de la sécurité incendie à l'école élémentaire Langevin pour la coordination SSI et AMOA pour la rédaction de la notice de sécurité et accompagnement passé avec la société DSSI, 24 lotissement des Micocouliers, 84800 L'Isle sur la Sorgue (7380 € HT)
23.081	09.03	Approbation du marché pour la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à 'exploitation des parkings souterrains de la ville (solution de base pour l'ensemble des tranches) passé avec la société SARECO France, 221 rue la Fayette, 75010 Paris (66 420 € HT)
23.082	08.03	Approbation du contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle « Grue, Manjus et Samourai » organisé à la médiathèque Aragon le 03/06/2023 passé avec la COMPAGNIE LE SOLEIL DES ABYSSES 28bis rue de Terre Neuve 75020 PARIS (450 € TTC)
23.083	01.03	Création de la régie d'avances pour le paiement des dépenses du séjour organisé du 26 avril au 5 mai 2023 au Maroc par le service jeunesse
23.084	07.03	Approbation de la convention de mise à disposition de locaux et de matériel pédagogique au conservatoire des arts à titre gracieux pour la pratique d'activités culturelles dans le cadre d'ateliers pédagogiques favorisant l'inclusion sociale des personnes en situation de handicap passée avec l'Association ETAI-Accueil de jour LES JARDINS DE CHOISY, 18 rue du Dr Roux à Choisy-le-Roi
23.085	14.03	Approbation d'un contrat de location pour 36 mois d'un véhicule SUV passé avec VERDIER AUTOMOBILES RENAULT (DIAC LOCATION), 90 av Henri-Dunant, 91200 Athis Mons destiné au directeur général des services (686.94 € par mois)
23.086	02.03	Achat avec dérogation d'une concession au columbarium du cimetière communal n° 18704 accordé à M. PETIT
23.087	02.03	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18705 accordé à Mme BERBEDJ (TREMEAU)
23.088	02.03	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18703 accordé à la famille FIDALGO
23.089	02.03	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18702 accordé à la famille BRAKHA

23.090	02.03	Renouvellement anticipé d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 3596 accordé aux familles GUILLEMOT et KENNER
23.091	02.03	Renouvellement avec conversion d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15842 accordé à la famille COULANT
23.092	02.03	Renouvellement avec dérogation d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 6477 accordé à la famille UGARTE
23.093	02.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 17788 accordé à Mme VAILLAGOU (LABORIE)
23.094	02.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 2012 accordé à la famille BATUT
23.095	02.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 14171 accordé à la famille CHEVREUX
23.096	02.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15923 accordé à la famille BALADA
23.097	02.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 14969 accordé à la famille CIFELLI
23.098	02.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 13002 accordé à la famille LENAIN
23.099	02.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 8995 accordé aux familles CONSTANTIN et LAGARDE
23.100	02.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15763 accordé aux familles VELLUET et VANLAIR
23.101	14.03	Approbation de l'avenant à la convention passée avec LA BRIQUETERIE/Centre de développement chorégraphique national du Val-de-Marne à Vitry-sur-Seine (94) pour l'organisation d'un parcours autour de la pièce « This is not » avec une vingtaine d'élèves du conservatoire inscrits en danse contemporaine, danse jazz et/ou chant entre le 14/12/2022 et le 22/03/2023 : ateliers supplémentaires les 15/03 et 20/03/2023 (montant inchangé)
23.102	15.03	Approbation de la convention de prestation de service passée avec M. WEYL Dimitri, psychologue, 70 rue Léon Frot, 75011 Paris pour l'organisation d'une séance de supervision de l'équipe d'accueillants du lieu accueil enfants parents de la Maison des enfants et des parents le 24/03/2023 (300 €)
23.103	20.03	Approbation de la convention de prestation de service passée avec M. WEYL Dimitri, psychologue, 70 rue Léon Frot, 75011 Paris pour l'organisation d'une séance de supervision de l'équipe de professionnels des multi-accueils Arc en Ciel et Capucine prenant en charge les familles le 31/03/2023 (300 €)
23.104	20.03	Approbation de la convention de prestation de service passée avec M. WEYL Dimitri, psychologue, 70 rue Léon Frot, 75011 Paris pour l'organisation d'une séance de supervision de l'équipe de professionnels de la crèche Jean Effel prenant en charge les familles le 14/04/2023 (300 €)
23.105	20.03	Approbation du contrat passé avec LA FERME DE TILIGOLO, La Gaudrière, 79150 St Maurice Etusson pour l'organisation d'un spectacle « à la recherche de Jeannot Lapin » le 16/06/2023 au multi-accueil Capucine (573.46 € HT)
23.106	20.03	Renouvellement de l'adhésion à l'association Plante & Cité pour l'année 2023 (825 €)
23.107	20.03	Renouvellement de l'adhésion au Conseil National des Villes et Villages Fleuris (CNVVF) pour l'année 2023 (450 €)
23.108	10.03	Signature d'un bail commercial 3/6/9 entre la commune et la SARL ACMA, 114 av d'Alfortville à Choisy-le-Roi pour un entrepôt et son terrain d'assiette situé dans l'ensemble immobilier 124-126 av d'Alfortville et 13-19 rue Frédéric Joliot Curie du 01/04/2023 au 31/03/2032 (loyer annuel 40 000 € HT/HC)
23.109	30.03	Approbation de la convention d'adhésion au service de paiement en ligne des recettes publiques locales (PAYFIP) pour l'ensemble des services de la ville de Choisy-le-Roi passée avec la Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP) du Val-de-Marne à c/de 2023 (annule et remplace la convention n° 23.065)
23.110	30.03	Approbation de la convention passée avec le CAMPING LES CLAIRES, route de Péret, 34320 Fontes pour l'organisation de deux séjours jeunesse (18 participants) du 17 au 26 juillet et du 14 au 23 août 2023 (7650.66 €)
23.111	30.03	Approbation de la convention passée avec REV'ALIZES, 73 rue de Turenne, 59000 Lille pour l'organisation d'un séjour jeunesse (18 participants) du 2 au 14 août 2023 en Espagne (15840 €)

23.112	30.03	Approbation de la convention relative aux interventions d'un ethnopsychologue à destination des professionnels de la ville et des publics ciblés pour le service Petite Enfance pour 2023 dans le cadre du Contrat Local de Santé mentale passée avec l'association ESPACE DROIT FAMILLE, Place de la Habette, 94000 Créteil (1753 €)
23.113	30.03	Approbation du contrat de maintenance des horodateurs de la commune passé avec FLOWBIRD, 2 ter rue du Château, 92200 Neuilly sur Seine 2023-2026 (14 824 € HT/an)
23.114b	21.03	Demande de subvention auprès de la Métropole Grand Paris dans le cadre du Fonds d'Investissement Métropolitain (FIM) d'un montant de 44 400 € HT pour le projet de réfection et aménagement de la passerelle de la cuve
23.115b	21.03	Demande de subvention auprès de la Métropole Grand Paris dans le cadre du Fonds d'Investissement Métropolitain (FIM) d'un montant de 131 400 € HT pour le projet de réfection et aménagement du pont situé avenue Rondu
23.116	17.03	Demande de subvention auprès de la Métropole Grand Paris dans le cadre du fonds d'investissement métropolitain d'un montant de 91 500 € HT pour le projet de requalification des jardins familiaux
23.117	27.03	Achat avec dérogation de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18710 accordé à M. RODRIDE (GIRAUDET)
23.118	27.03	Renouvellement anticipé d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 16894 accordé à la famille BOUFENCHOUC
23.119	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 18228 accordé à M. NDZANA
23.120	27.03	Achat d'une concession au columbarium du cimetière communal n° 18712 accordé à la famille DARD
23.121	27.01	Achat d'une concession au columbarium du cimetière communal n° 18707 accordé à la famille GRIMAUD
23.122	27.03	Achat d'une concession au columbarium du cimetière communal n° 18708 accordé à la famille DELACOURT
23.123	27.03	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18711 accordé à la famille VALA-SANCHEZ
23.124	27.03	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18709 accordé à la famille BRUSSELLE
23.125	27.03	Achat de concession de terrain dans le cimetière communal n° 18706 accordé à la famille LUONG
23.126	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15974 accordé aux familles LE BLANC et BONNET
23.127	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 11529 accordé à la famille LE VOT
23.128	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 8805 accordé à la famille LE BARS
23.129	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 9218 accordé à la famille CAUDRON
23.130	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15855 accordé à la famille DALLEMAGNE
23.131	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15977 accordé à la famille GARNIER
23.132	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 15954 accordé à la famille LAMAREILLE
23.133	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 9083 accordé à la famille TROSSEAU
23.134	27.03	Renouvellement d'une concession de terrain dans le cimetière communal n° 13764 accordé à la famille SEIDEL
23.135	28.03	Approbation d'un contrat de location pour 36 mois d'un véhicule Berline 5 portes passé avec CITROËN EUROPE AUTO, 1 rue du Dr Roux, 94600 Choisy-le-Roi destiné au Maire (459.03 €/mois)
23.136	28.03	Approbation de l'avenant n° 2 au marché de fourniture de vêtements de travail, chaussures et équipements de protection individuelle – lot 1 vêtements de travail dont haute visibilité- passé avec la Sté GENEKO à Collégien (77) : modification du bordereau de prix unitaires (BPU) suite à l'augmentation des prix
23.137	27.03	Approbation de la convention de prestation de service passée avec M. WEYL Dimitri, psychologue, 70 rue Léon Frot, 75011 Paris pour une mission d'intervention d'analyses pratiques auprès de l'équipe de direction des EAJE municipaux prenant en charge les familles le 19/04/2023 (300 €)
23.138	28.03	Approbation du marché de maintenance et dépannage des ascenseurs et élévateurs PMR de la Ville passé avec EURO-ASCENSEURS, 1/3 rue des Pyrénées, Lisses, 91056 Evry cedex (22 950 € HT pour 2023, 24 110 € à c/de 2024 –élévateur supplémentaire)

23.139	28.03	Approbation de l'avenant n° 1 au marché de maîtrise d'œuvre pour les travaux de rénovation thermique de l'école primaire Victor Hugo passé avec Célia MONTAGNE, architecte DPLG à Ste Geneviève des Bois (91) : modification de l'application du régime de TVA au regard des statuts de micro-entrepreneurs (le montant du marché de 69 373 .45 € initialement prévu en TTC est fixé en HT et application de la TVA en cas du seuil maximal de la franchise en base de TVA)
23.140	28.03	Approbation de l'avenant n° 3 au marché de maîtrise d'œuvre pour les travaux de réhabilitation d'un bâtiment et de ses extérieurs en vue de l'installation de la police municipale passé avec Célia MONTAGNE, architecte DPLG, et Karine DUCLOS, consultante projet, entrepreneurs : modification de la répartition des honoraires par cotraitant sans changement du montant global du marché et application de la TVA au taux de 20 %, Mme MONTAGNE ayant dépassé le seuil maximal de la franchise en base de TVA
23.141	28.03	Approbation du contrat d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la régularisation de l'accessibilité à l'école élémentaire Langevin (mise au point d'un dossier administratif en vue du dépôt d'une déclaration préalable et d'une autorisation de travaux dans une ERP) passé avec Pascal SALLET, architecte, 16 rue Marcelin Berthelot, 94600 Choisy-le-Roi (10 000 € HT)
23.142	28.03	Approbation du contrat de service et de maintenance du logiciel DuoNET pour le Conservatoire jusqu'au 31/12/2026 passé avec la société ARS DATA, Parc technologique du Canal, 17 rue Hermès, 31520 Ramonville Saint-Agne (1995 € HT)
23.143	28.03	Approbation du marché de maintenance des portes de parkings de la ville passé avec AMPS GROUGE A2A ASCENSEURS, 8 bd John Kennedy, 91100 Corbeil Essonnes jusqu'en 2026 (3839 € HT/an)
23.144	01.02	Approbation de la convention d'occupation précaire d'un appartement 12 rue Robert Péary entre la Ville et Mme GARNIER Martine du 1er février au 30 juin 2023 (1000 € charges comprises)
23.145	27.03	Création de la régie d'avances pour le paiement des dépenses du séjour organisé du 25/04 au 03/05/2023 au chalet Béchard à Morillon (Haute Savoie) par le service jeunesse

"A D O P T E"

Fait et délibéré en séance, le 10 mai 2023

Pour extrait conforme,

Tonino PANETTA  
Maire de Choisy-le-Roi