

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

Conseillers en exercice	43
Présents	33
Représentés	9
Absent	1

Votes	
Pour	32
Contre	
Abstention	4
Ne prend pas part au vote	6

Conseil Municipal

Séance du Mercredi 20 septembre 2023

Le vingt septembre deux mille vingt-trois à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Choisy-le-Roi, légalement convoqué à domicile par écrit le 12 septembre 2023, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, Salle du Conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Tonino PANETTA, Maire.

Étaient présents :

M. Mmes. : PANETTA Tonino, ID ELOUALI Ali, OSTERMEYER Sushma, COELHO Vasco, DRUART Frédéric, FRANCISOT Amandine, LAJILI Yamina, MARQUES Henrique, HACHE Bénédicte, FONTAINE Sabrina, FADLI Hafida (jusqu'au DÉL-23.093 inclus), SAYADI Walid, THIAM Moustapha, SASU Hancès, GAULIER Danièle, COHEN Rachel, LORES Monique, POUUDY Franklin Lambert, OMRANE Alain, HABI Hacène, BOLLE DALLIAH Kristian, CHALBI Yacin, BOURVEN Julien, DESROCHES Damien, DESPRES Catherine, AOUMMIS Hassan, BALIAS Thierry, FOURNIAUD Martine, ESSONE MENGUE Terence, GUILLAUD BATAILLE Fabien, HUTIN Sébastien, LEMOINE Nathalie, BENKAHLA Malika, CHIRrane El Arbi (à partir DÉL- 23.093)

Étaient représenté·e·s :

Mme DIMNET Jocelyne	mandat à Mme OSTERMEYER Sushma
Mme FADLI Hafida (à compter DÉL- 23.094)	mandat à Mme FONTAINE Sabrina
Mme BEZACE Mathilde	mandat à Mme HACHE Bénédicte
Mme LANTERNIER Lucie	mandat à M. COELHO Vasco
Mme BRULANT Marina	mandat à M. HABI Hacène
M. GARROUT Karim	mandat à M. SAYADI Walid
M. BANCE Stéphane	mandat à M. CHALBI Yacin
Mme OZCAN Canan	mandat à Mme LAJILI Yamina
Mme FOURNIER Laura	mandat à Mme GAULIER Danièle
M. CHIRrane El Arbi (jusqu'à DÉL- 23.092 inclus)	mandat à M. BOLLE Christian

Était absent : M. FONDENEIGE Matthias

Secrétaire de séance : Mme SASU Hancès

Certifié exécutoire compte tenu
de sa transmission au
contrôle de légalité de la
Préfecture de Créteil le

.....
de la publication le
.....

O B J E T

**MODIFICATION D'UN REPRÉSENTANT SUITE À UNE DÉMISSION POUR LES
ASSEMBLÉES GÉNÉRALES DES COPROPRIÉTÉS**

094-21940023-20230920-DÉL-23-106-DE
Date de télétransmission : 27/09/2023
Date de réception préfecture : 27/09/2023

**Gestion des biens immobiliers en copropriété appartenant à la commune.
Modification de la désignation des représentants et de leurs suppléants
au sein des assemblées**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal que la commune est propriétaire d'un certain nombre de lots de copropriété dans des ensembles immobiliers sur la commune.

Suite à la démission Madame MARTIN Mélisande, il est nécessaire de modifier la représentation de la commune au sein de la copropriété 21/23 avenue Victor Hugo (relais assistantes maternelles) en désignant un nouveau représentant.

Il est proposé au conseil municipal d'approuver cette modification.

LE CONSEIL,

Où l'exposé de Monsieur le Maire,

Vu l'article L 2121-21 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi du 10 juillet 1965 modifiée fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis,

Vu l'ordonnance n°2019-1101 du 30 octobre 2019 portant réforme du droit de la copropriété des immeubles bâtis,

Vu la délibération N° 20 113 approuvée au conseil municipal du 23 septembre 2020, désignant les représentants au sein des copropriétés,

Vu la délibération N° 22.105 approuvée au conseil municipal du 22 juin 2022, désignant les représentants au sein des copropriétés.

DÉLIBÈRE

Article 1 : Modifie la délibération N° 22.105 approuvée au conseil municipal du 22 juin 2022,

Article 2 : Approuve les modifications suivantes :

<i>Nom de la copropriété</i>	Réf. cadastrales	Locaux	Désignation des membres
Centre commercial Choisy Sud II 5 avenue Jean Jaurès	L 97	locaux commerciaux et parkings	Titulaire : Sushma OSTERMEYER Suppléante : Frédéric DRUART
Résidence du Parc de Choisy 13 Avenue Léon Gourdault	L 42	locaux commerciaux et parkings	Titulaire : Frédéric DRUART Suppléante : Danièle GAULIER
Résidence Place Gabriel (Dalle Orix) 53 rue Auguste Blanqui	H 182	locaux commerciaux et parkings	Titulaire : Tonino PANETTA Suppléant : Frédéric DRUART
Immeuble 59 avenue Victor Hugo 59 Avenue Victor Hugo	AK 18	locaux commerciaux	Titulaire : Danièle GAULIER Suppléante : Frédéric DRUART
Immeuble 97 Av. Villeneuve St Georges	AU 100 et AU 241	2 locaux à poubelles et une maison de 40 m ²	Titulaire : Frédéric DRUART Suppléant : Danièle GAULIER
21/23 avenue Victor Hugo (relais assistantes maternelles)	AM 120	relais assistantes maternelles	Titulaire : Lucie LANTERNIER Suppléant : Frédéric DRUART
Copropriété rue Carnot/4 rue Jean Jaurès	M 216	parking du marché	Titulaire : Frédéric DRUART Suppléant : Walid SAYADI
Copropriété 76 Avenue de Villeneuve saint Georges	Lots 15 et 20	appartement	Titulaire : Frédéric DRUART Suppléant : Mathias FONDENEIGE

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20230920-DEL-23-106-DE
Date de télétransmission : 27/09/2023
Date de réception en préfecture : 27/09/2023

Article 3: La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité, de sa notification et/ou de sa publication. Le tribunal administratif de Melun peut être saisi par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr

Fait et délibéré en séance le 20 septembre 2023

Pour extrait conforme,

Tonino PANETTA



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Tonino Panetta', written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'MELUN' at the top and 'Chôisy le Roi' at the bottom, with a central emblem. The signature is written in a cursive style and extends to the right of the stamp.

Accusé de réception en préfecture
094-219400223-20230920-DEL-23-106-DE
Date de télétransmission : 27/09/2023
Date de réception préfecture : 27/09/2023