



VILLE DE
CHOISY-LE-ROI

Mis en ligne le
13 OCT. 2022

Service Urbanisme/Foncier
RC

Certifié exécutoire,
compte tenu de la réception
en Préfecture
Le13 OCT. 2022.....
de la publication
Le13 OCT. 2022.....

N° 22-299

**DÉCISION PRISE EN APPLICATION DES ARTICLES
L 2122.22 ET L 2122.23 DU CODE GÉNÉRAL DES
COLLECTIVITÉS TERRITORIALES**

Objet : Signature d'une Convention d'Occupation Précaire entre la commune de Choisy-le-Roi et Mme Sarah SIMON/Mme Corinne SIMON

Le Maire de Choisy-le-Roi,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales notamment les articles L 2122.22 et L 2122.23,

Vu la délibération n°21.020 en date du 10 février 2021 lui déléguant la totalité des attributions prévues aux articles L 2122.22 et L 2122.23 sus-visés,

Vu la décision n° 21-020 en date du 18 janvier 2011, de préempter un ensemble immobilier situé 23/27 avenue de Lugo, 4 rue Fauler et 1/9 rue du Docteur Roux à Choisy-le-Roi (94600),

Vu l'attestation notariée, concernant notamment les lots 2, 78, 79 et 80, signée en date du 1er février 2011, portant acquisition par la ville de Choisy-le-Roi du bien, situé 23/27 avenue de Lugo, 4 rue Fauler et 1/9 rue du Docteur Roux, à Choisy le Roi, se substituant ainsi à la SCI MARA.

Vu la convention d'occupation précaire établi entre la commune de Choisy-le-Roi et Mme Sarah SIMON/Mme Corinne SIMON.

Considérant les activités de peintre plasticienne de Mme Sarah SIMON et de peintre de Mme Corinne SIMON. 8757858885/6955858

D É C I D E

Article 1 : De signer une convention d'occupation précaire d'un an, débutant le 22 juillet 2022, pour un local de 90 m² situé au deuxième étage du bâtiment A, de l'ensemble immobilier sis 23/27 avenue de Lugo, 4 rue Fauler et 1/9 rue du Docteur Roux, à Choisy le Roi (94600) avec Mme Sarah SIMON et Mme Corinne SIMON.

Article 2 : L'occupation des locaux se fera sous les conditions d'occupation mentionnées dans la convention, moyennant une redevance annuelle de 12.804,00€.

Article 3 : Monsieur le Directeur Générale des Services et Monsieur le Trésorier principal d'Orly sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision, dont ampliation sera transmise à Monsieur le Préfet du Val-de-Marne et Monsieur le Trésorier principal d'Orly.

Article 4 : La présente décision sera communiquée au Conseil Municipal lors de la prochaine séance et publiée au recueil des actes administratifs.

Article 5 : La présente décision peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité, de sa notification et/ou de sa publication. Le tribunal administratif de Melun peut être saisi par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Fait en Mairie à Choisy-le-Roi, le 13 OCT. 2022

Tonino PANETTA
Maire de Choisy-le-Roi