



**VILLE DE  
CHOISY-LE-ROI**  
Place Gabriel Péri  
94600 Choisy-le-Roi  
[www.choisyleroi.fr](http://www.choisyleroi.fr)  
Direction Générale  
ASL/MM

## Compte rendu sommaire de la séance du Conseil Municipal du Mercredi 18 décembre 2019

Le dix-huit décembre deux mille dix-neuf à dix-neuf heures trente, le Conseil municipal de la commune de Choisy-le-Roi, légalement convoqué le 11 décembre 2019, s'est réuni Salle du Conseil municipal, Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Didier GUILLAUME, Maire.

### Étaient présents :

Mmes et M. GUILLAUME Didier, DIGUET Patrice, BRAHIMI Nadia, , DESPRES Catherine, AOUMMIS Hassan (jusqu'à 22h23), MASSÉ Elodie, ARNAUD Anne Marie, LUC Nadine, JUHEL Françoise, BENKAHLA Malika, ENNAOURA Hafid, TISLER Frédéric, BOIVIN Bernard, GUINERY Annick, MORO Christiane, ATHÉA Bernard, GRASSET-PRIAN Chantal, , ZIEGELMEYER Laurent, BELLIER Carole, GAUSSENT François, JULLIAN Anne-Laure, ALIROL Béatrice, PANETTA Tonino, COELHO Vasco, BERCIER Corinne, OSTERMEYER Sushma, BRIENNON Jean Marc, DRUART Frédéric, FRANCISOT Amandine, THIAM Moustapha, BARON Monique.

### Étaient représentés :

M. ROCHE Gabriel	mandat à Mme BRAHIMI Nadia
M. HERVY Patrick	mandat à M. ZIEGELMEYER Laurent
M. DUPUY Gilles	mandat à Mme DESPRES Catherine
Mme LEROY Sylvie	mandat à Mme JUHEL Françoise
Mme RIFFAUD Isabelle	mandat à M. BOIVIN Bernard
M. MELLY Laurent	mandat à Mme MORO Christiane
Mme LEONCE Vanessa	mandat à M. AOUMMIS Hassan (départ à 22h23)
M. AIT IDIR Jamil	mandat à M. DIGUET Patrice
Mme DITOPE-LINDOUME Emilienne	mandat à Mme ARNAUD Anne-Marie
M. PERYAGH Yves	mandat à Mme BARON Monique

**Était absent :** M. ID ELOUALI Ali, M. AOUMMIS Hassan (à partir de 22h23), Mme SALIM Malika

**Secrétaire de séance :** M. THIAM Moustapha

Après avoir procédé à l'appel nominal des conseiller-ères en exercice et constaté que le quorum était atteint pour la validité des délibérations, Monsieur le Maire soumet aux membres de l'assemblée l'ordre du jour de la présente séance qui est adopté à l'unanimité.

Aucune observation n'est faite sur le procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 13 novembre 2019.

**Après examen des dossiers :**

	<b>Développement Local Citoyenneté</b>														
19.162	Approuve la répartition de la subvention aux associations locales pour la location d'un transport collectif – 6 <sup>ème</sup> versement														
19.193	Prend acte de la présentation du rapport annuel sur la situation en matière d'égalité entre les femmes et les hommes dans la collectivité, année 2019														
	<b>Urbanisme</b>														
19.164	Émet un avis favorable à l'approbation par le Conseil territorial de l'Établissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre du projet de modification n°5 du Plan Local d'Urbanisme de Choisy-le-Roi sur le secteur de la ZAC du Port														
19.165	Approuve les conventions de détermination des conditions financières et patrimoniales du transfert de la ZAC du Port, de la ZAC des Hautes Bornes et de la ZAC du Docteur Roux à l'Établissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre														
19.166	Approuve le protocole opérationnel entre la commune, l'Établissement Public d'Aménagement Orly Rungis Seine Amont et ICF La Sablière sur le secteur du Lugo														
19.167	Approuve l'acquisition de la parcelle cadastrée AF 171, d'une superficie de 527m <sup>2</sup> , appartenant à ENGIE pour un montant de 3 000€ HT/HD														
	<b>Habitat</b>														
19.168	Approuve la convention entre CDC HABITAT et la commune pour la mise à disposition d'un appartement du patrimoine social du bailleur pour le relogement temporaire d'un ménage suite à l'incendie dans le sous-sol de la copropriété sise 4, square A. France à Choisy-le-Roi														
	<b>Renouvellement urbain</b>														
19.169	Approuve le projet de convention entre l'EPT et l'Agence Régionale de Santé concernant la prise en compte de la santé et l'autonomie des personnes âgées dans le projet de renouvellement urbain, Quartier Sud														
19.170	Approuve l'avenant n°1 au protocole de relogement du quartier des Navigateurs dans le cadre du renouvellement urbain														
	<b>Finances</b>														
	Adopte la décision modificative n°2 – budget principal – exercice 2019														
19.171	<table><tr><th colspan="2">MOUVEMENTS BUDGETAIRES</th><th>DEPENSES</th><th>RECETTES</th></tr><tr><td rowspan="3">BUDGET PRINCIPAL</td><td>INVESTISSEMENT</td><td>-1 029 764,00</td><td>-1 029 764,00</td></tr><tr><td>FONCTIONNEMENT</td><td>529 307,00</td><td>529 307,00</td></tr><tr><td><b>TOTAL</b></td><td><b>-500 457,00</b></td><td><b>-500 457,00</b></td></tr></table>	MOUVEMENTS BUDGETAIRES		DEPENSES	RECETTES	BUDGET PRINCIPAL	INVESTISSEMENT	-1 029 764,00	-1 029 764,00	FONCTIONNEMENT	529 307,00	529 307,00	<b>TOTAL</b>	<b>-500 457,00</b>	<b>-500 457,00</b>
MOUVEMENTS BUDGETAIRES		DEPENSES	RECETTES												
BUDGET PRINCIPAL	INVESTISSEMENT	-1 029 764,00	-1 029 764,00												
	FONCTIONNEMENT	529 307,00	529 307,00												
	<b>TOTAL</b>	<b>-500 457,00</b>	<b>-500 457,00</b>												
	Adopte la décision modificative n°1 – budget annexe des parkings – exercice 2019														
19.172	<table><tr><th colspan="2">MOUVEMENTS BUDGETAIRES</th><th>DEPENSES</th><th>RECETTES</th></tr><tr><td rowspan="3">BUDGET ANNEXE DES PARKINGS</td><td>INVESTISSEMENT</td><td>0.00</td><td>0.00</td></tr><tr><td>FONCTIONNEMENT</td><td>-13 670.00</td><td>-13 670.00</td></tr><tr><td><b>TOTAL</b></td><td><b>-13 670.00</b></td><td><b>-13 670.00</b></td></tr></table>	MOUVEMENTS BUDGETAIRES		DEPENSES	RECETTES	BUDGET ANNEXE DES PARKINGS	INVESTISSEMENT	0.00	0.00	FONCTIONNEMENT	-13 670.00	-13 670.00	<b>TOTAL</b>	<b>-13 670.00</b>	<b>-13 670.00</b>
MOUVEMENTS BUDGETAIRES		DEPENSES	RECETTES												
BUDGET ANNEXE DES PARKINGS	INVESTISSEMENT	0.00	0.00												
	FONCTIONNEMENT	-13 670.00	-13 670.00												
	<b>TOTAL</b>	<b>-13 670.00</b>	<b>-13 670.00</b>												
19.173	Approuve la subvention d'équilibre au budget annexe des Parkings 2019 pour un montant de <b>142 470 €</b> .														
19.174	Prend acte de la tenue du rapport d'orientation budgétaire (ROB) pour l'année 2020														
	<b>Hygiène - santé</b>														
19.175	Donne un avis favorable à l'exploitation d'une station de déshydratation des déblais et boues de forage des tronçons T2A et T3A de la ligne "15 sud" du Grand Paris express : Installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE)														
19.176	Donne un avis favorable à l'exploitation d'une installation de fabrication de béton prêt à l'emploi : Installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE)														
19.177	Donne un avis favorable à l'exploitation d'une unité de valorisation locale des biodéchets par microméthanisation containerisée : Installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE)														

	<b>Développement durable</b>
19.178	Prend acte du rapport d'activité 2018 du Syndicat des Eaux d'Ile de France (SEDIF)
19.179	Approuve le transfert de la convention signée avec la Caisse des dépôts et des consignations pour la rénovation des copropriétés 4 avenue de Villeneuve Saint Georges à l'Établissement Public Territorial Grand Orly Seine Bièvre
	<b>Sports</b>
19.180	Approuve la tarification des activités sportives au 1 <sup>er</sup> janvier 2020
	<b>Direction de l'espace public</b>
19.181	Approuve la tarification des droits de voirie à compter du 1er janvier 2020
19.182	Approuve la modification de la tarification du stationnement payant sur voirie instaurant une redevance spécifique pour les commerçants en zone 2.
	<b>Population</b>
19.183	Prend acte du rapport d'activité 2018 du Syndicat Intercommunal Funéraire de la Région Parisienne (SIFUREP)
	<b>Ressources humaines</b>
19.184	Autorise l'adhésion à la convention de participation avec le CIG petite couronne pour le risque prévoyance du personnel communal
19.185	Modifie le tableau des effectifs du personnel communal
	<b>Bâtiment</b>
19.186	Prend acte du rapport d'activité du Syndicat Intercommunal de la Périphérie de Paris pour les Énergies et les Réseaux de Communication (SIPPEREC) pour l'année 2018
19.187	Prend acte du rapport d'activité du Syndicat Intercommunal pour le Gaz et l'Électricité en Ile-de-France (SIGEIF) pour l'année 2018
	<b>Administration générale</b>
19.188	Approuve la convention entre le Centre National des Arts Plastiques et la commune de Choisy-le-Roi relative au dépôt d'œuvres et d'objets d'arts appartenant à l'État inscrits sur l'inventaire du Fonds National d'Art Contemporain
19.189	Approuve la modification des statuts de la Régie du Théâtre-Cinéma Paul Éluard
19.190	Émet un avis favorable à la demande de retrait de la commune d'Orly du Syndicat des communes de Choisy-le-Roi, Orly et Thiais pour les établissements scolaires du second degré intercommunaux et leurs équipements sportifs annexes
19.191	Déclare que Monsieur le Maire a rendu compte des Décisions L-2122-22 du Code général des Collectivités territoriales

Fait en Mairie à Choisy le Roi, le 18 décembre 2019



Didier GUILLAUME  
Maire de Choisy-le-Roi  
Vice-président du Conseil départemental  
du Val-de-Marne

