



**VILLE DE  
CHOISY-LE-ROI**

Place Gabriel Péri  
94600 Choisy-le-Roi  
[www.choisyleroi.fr](http://www.choisyleroi.fr)  
Direction Générale  
CR/OM

## Compte rendu sommaire de la séance du Conseil Municipal du Mercredi 22 Juin 2016

Le vingt deux Juin deux mille seize, à dix neuf heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Choisy-le Roi, légalement convoqué à domicile par écrit le 14 Juin 2016, s'est réuni Salle du Conseil Municipal, Hôtel de Ville, sous la présidence de Didier GUILLAUME, Maire.

### **Étaient présents :**

MM. GUILLAUME Didier, DIGUET Patrice, BRAHIMI Nadia, ID ELOUALI Ali, DESPRÈS Catherine, AOUMMIS Hassan, MASSÉ Elodie, ARNAUD Anne Marie, LUC Nadine, JUHEL Françoise, BENKAHLA Malika, TISLER Frédéric, BOIVIN Bernard, CATOIRE Marion, ATHÉA Bernard, GUINNERY Annick, DUPUY Gilles, LEROY Sylvie, NEUVILLE Christophe, MORO Christiane, GRASSET-PRIAN Chantal, RIFFAUD Isabelle, ZIEGELMEYER Laurent, BELLIER Carole, GILLERY Ludovic, MÉLY Laurent, LEONCE Vanessa, ALIROL Béatrice, PANETTA Tonino, COELHO Vasco, BERCIER Corinne, FRANCISOT Amandine, OSTERMEYER Sushma, DRUART Frédéric, SALIM Malika, PERYAGH Yves, BARON Monique.

### **Étaient représentés :**

M. ROCHE Gabriel	mandat à M. NEUVILLE Christophe
M. ENNAOURA Hafid	mandat à M. GILLERY Ludovic
M. HERVY Patrick	mandat à Mme ARNAUD Anne Marie
Mme BLOUIN VALENTIN Anne	mandat à M. ID ELOUALI Ali
M. BRIENNON Jean Marc	mandat à Mme ALIROL Béatrice
M. THIAM Moustapha	mandat à M. DRUARD Frédéric

### **Était absent :/**

**Secrétaire de séance :** Mme LEONCE Vanessa.

Après avoir procédé à l'appel nominal des conseillers en exercice et constaté que le quorum était atteint pour la validité des délibérations, Monsieur le Maire soumet aux membres de l'assemblée l'ordre du jour de la présente séance qui est adopté à l'unanimité.

## Après examen des dossiers :

16.057	Formule le vœu que l'Union Européenne et le gouvernement de la France interviennent avec force auprès du gouvernement turc pour qu'il cesse ses opérations militaires contre les forces armées et civiles kurdes et reprenne le dialogue avec son opposition démocratique et laïque.																																							
16.058	Émet un vœu présenté au nom du groupe Mouvement Démocrate contre le renouvellement de l'autorisation du glyphosate et pour le développement d'une agriculture raisonnée																																							
	<b>DEVELOPPEMENT LOCAL CITOYENNETE</b>																																							
16.059	Actions 2016 financées dans le cadre du Contrat de Ville Seine Amont /T12 : Décide de solliciter l'intervention financière de l'État sur les actions portées par les services de la Ville et une association et sur les actions portées par des structures intercommunales intervenant sur le quartier Choisy sud.																																							
16.060	Approuve le principe de mise en œuvre d'un programme d'actions en contrepartie de l'exonération de la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB), approuve la convention locale cadre d'utilisation de l'abattement de la TFP dans les quartiers prioritaires de la Politique de la Ville couverts par le Contrat de Ville de Seine Amont et autorise le Maire à signer cette convention et tout document afférent au dossier.																																							
16.061	Décide d'une première répartition de la subvention départementale allouée aux associations et groupements locaux au titre de l'année 2015, par le Conseil Départemental du Val de Marne.																																							
16.062	Décide de la répartition de la subvention municipale, aux associations, groupements locaux et aux syndicats pour l'exercice 2016.																																							
	<b>FINANCES</b>																																							
16.063	Adopte le compte de gestion du Trésorier pour l'exercice 2015 pour le budget principal dont les écritures sont conformes à celles du compte administratif pour le même exercice.																																							
16.064	Adopte le compte de gestion du Trésorier pour l'exercice 2015 pour le budget annexe d'assainissement dont les écritures sont conformes à celles du compte administratif pour le même exercice.																																							
16.065	Adopte le compte de gestion du Trésorier pour l'exercice 2015 pour le budget annexe d'assainissement dont les écritures sont conformes à celles du compte administratif pour le même exercice.																																							
16.066	<p>Adopte le compte administratif de l'exercice 2015 pour le budget principal arrêté comme suit :</p> <table><tr><th rowspan="2"></th><th colspan="3">REALISATIONS DE L'EXERCICE</th><th colspan="3">RESTES A REALISER</th><th>SOLDES CUMULES</th></tr><tr><th>DEPENSES</th><th>RECETTES</th><th>SOLDE</th><th>DEPENSES</th><th>RECETTES</th><th>SOLDE</th><th>EXCEDENT DEFICIT</th></tr><tr><td>FONCTIONNEMENT</td><td>68 527 773,58</td><td>75 822 964,53</td><td>7 295 190,95</td><td>5 000,00</td><td>0,00</td><td>-5 000,00</td><td>7 290 190,95</td></tr><tr><td>INVESTISSEMENT</td><td>19 190 294,51</td><td>13 968 493,29</td><td>-5 221 801,22</td><td>4 129 817,75</td><td>3 777 512,00</td><td>-352 305,75</td><td>-5 574 106,97</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>87 718 068,09</td><td>89 791 457,82</td><td>2 073 389,73</td><td>4 134 817,75</td><td>3 777 512,00</td><td>-357 305,75</td><td>1 716 083,98</td></tr></table>		REALISATIONS DE L'EXERCICE			RESTES A REALISER			SOLDES CUMULES	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	EXCEDENT DEFICIT	FONCTIONNEMENT	68 527 773,58	75 822 964,53	7 295 190,95	5 000,00	0,00	-5 000,00	7 290 190,95	INVESTISSEMENT	19 190 294,51	13 968 493,29	-5 221 801,22	4 129 817,75	3 777 512,00	-352 305,75	-5 574 106,97	TOTAL	87 718 068,09	89 791 457,82	2 073 389,73	4 134 817,75	3 777 512,00	-357 305,75	1 716 083,98
	REALISATIONS DE L'EXERCICE			RESTES A REALISER			SOLDES CUMULES																																	
	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	EXCEDENT DEFICIT																																	
FONCTIONNEMENT	68 527 773,58	75 822 964,53	7 295 190,95	5 000,00	0,00	-5 000,00	7 290 190,95																																	
INVESTISSEMENT	19 190 294,51	13 968 493,29	-5 221 801,22	4 129 817,75	3 777 512,00	-352 305,75	-5 574 106,97																																	
TOTAL	87 718 068,09	89 791 457,82	2 073 389,73	4 134 817,75	3 777 512,00	-357 305,75	1 716 083,98																																	
16.067	<p>Adopte le compte administratif de l'exercice 2015, pour le budget annexe assainissement arrêté comme suit :</p> <table><tr><th rowspan="2"></th><th colspan="3">REALISATIONS DE L'EXERCICE</th><th colspan="3">RESTES A REALISER</th><th>SOLDES CUMULES</th></tr><tr><th>DEPENSES</th><th>RECETTES</th><th>SOLDE</th><th>DEPENSES</th><th>RECETTES</th><th>SOLDE</th><th>EXCEDENT DEFICIT</th></tr><tr><td>FONCTIONNEMENT</td><td>865 486,05</td><td>1 421 014,18</td><td>555 528,13</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>555 528,13</td></tr><tr><td>INVESTISSEMENT</td><td>1 156 438,57</td><td>783 275,13</td><td>-373 163,44</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>-373 163,44</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>2 021 924,62</td><td>2 204 289,31</td><td>182 364,69</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>182 364,69</td></tr></table>		REALISATIONS DE L'EXERCICE			RESTES A REALISER			SOLDES CUMULES	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	EXCEDENT DEFICIT	FONCTIONNEMENT	865 486,05	1 421 014,18	555 528,13	0,00	0,00	0,00	555 528,13	INVESTISSEMENT	1 156 438,57	783 275,13	-373 163,44	0,00	0,00	0,00	-373 163,44	TOTAL	2 021 924,62	2 204 289,31	182 364,69	0,00	0,00	0,00	182 364,69
	REALISATIONS DE L'EXERCICE			RESTES A REALISER			SOLDES CUMULES																																	
	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	EXCEDENT DEFICIT																																	
FONCTIONNEMENT	865 486,05	1 421 014,18	555 528,13	0,00	0,00	0,00	555 528,13																																	
INVESTISSEMENT	1 156 438,57	783 275,13	-373 163,44	0,00	0,00	0,00	-373 163,44																																	
TOTAL	2 021 924,62	2 204 289,31	182 364,69	0,00	0,00	0,00	182 364,69																																	
16.068	<p>Adopte le compte administratif de l'exercice 2015, pour le budget annexe des parkings arrêté comme suit :</p> <table><tr><th rowspan="2"></th><th colspan="3">REALISATIONS DE L'EXERCICE</th><th colspan="3">RESTES A REALISER</th><th>SOLDES CUMULES</th></tr><tr><th>DEPENSES</th><th>RECETTES</th><th>SOLDE</th><th>DEPENSES</th><th>RECETTES</th><th>SOLDE</th><th>EXCEDENT DEFICIT</th></tr><tr><td>FONCTIONNEMENT</td><td>722 229,68</td><td>722 384,91</td><td>155,23</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>155,23</td></tr><tr><td>INVESTISSEMENT</td><td>718 904,17</td><td>674 490,15</td><td>-44 414,02</td><td>81 938,09</td><td>127 330,00</td><td>45 391,91</td><td>977,89</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>1 441 133,85</td><td>1 396 875,06</td><td>-44 258,79</td><td>81 938,09</td><td>127 330,00</td><td>45 391,91</td><td>1 133,12</td></tr></table>		REALISATIONS DE L'EXERCICE			RESTES A REALISER			SOLDES CUMULES	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	EXCEDENT DEFICIT	FONCTIONNEMENT	722 229,68	722 384,91	155,23	0,00	0,00	0,00	155,23	INVESTISSEMENT	718 904,17	674 490,15	-44 414,02	81 938,09	127 330,00	45 391,91	977,89	TOTAL	1 441 133,85	1 396 875,06	-44 258,79	81 938,09	127 330,00	45 391,91	1 133,12
	REALISATIONS DE L'EXERCICE			RESTES A REALISER			SOLDES CUMULES																																	
	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	DEPENSES	RECETTES	SOLDE	EXCEDENT DEFICIT																																	
FONCTIONNEMENT	722 229,68	722 384,91	155,23	0,00	0,00	0,00	155,23																																	
INVESTISSEMENT	718 904,17	674 490,15	-44 414,02	81 938,09	127 330,00	45 391,91	977,89																																	
TOTAL	1 441 133,85	1 396 875,06	-44 258,79	81 938,09	127 330,00	45 391,91	1 133,12																																	
16.069	<p>Affectation du résultat de fonctionnement 2015 - Budget principal : Constate l'excédent de fonctionnement de 2015 de 7 295 190.95 euros et affecte :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>5 579 106.97 euros sont affectés au compte 1068 « excédent de fonctionnement capitalisés » en recette d'investissement pour couvrir le besoin de financement de la section d'investissement</li><li>1 716 083.98 euros sont affectés à la ligne 002 « excédent de fonctionnement reporté » en recette de fonctionnement pour couvrir les dépenses de fonctionnement</li></ul>																																							

16.070	<p>Affectation du résultat de fonctionnement 2015 - Budget annexe des parkings : Constate l'excédent d'exploitation de 2015 de 155.23 euros et affecte</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>155.23 euros sont affectés à la ligne 002 « excédent d'exploitation reporté » en recette pour couvrir les dépenses de fonctionnement</li> </ul>								
16.071	<p>Reprise des résultats du budget annexe d'assainissement dans le budget principal : Décide d'arrêter les résultats cumulés du budget annexe d'assainissement comme suit :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>RESULTATS EXERCICE 2015</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>FONCTIONNEMENT</td><td>555 528,13</td></tr> <tr> <td>INVESTISSEMENT</td><td>-373 163,44</td></tr> <tr> <td><b>TOTAL</b></td><td><b>182 364,69</b></td></tr> </tbody> </table> <p>et décide d'inscrire les résultats de clôture au budget de la Commune dans le cadre du budget supplémentaire 2016 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>373 163.44 € en dépense d'investissement (chapitre 001 "solde d'exécution de la section d'investissement reporté")</li> <li>555 528.13 € en recette de fonctionnement (chapitre 002 "résultat de fonctionnement reporté")</li> </ul>		RESULTATS EXERCICE 2015	FONCTIONNEMENT	555 528,13	INVESTISSEMENT	-373 163,44	<b>TOTAL</b>	<b>182 364,69</b>
	RESULTATS EXERCICE 2015								
FONCTIONNEMENT	555 528,13								
INVESTISSEMENT	-373 163,44								
<b>TOTAL</b>	<b>182 364,69</b>								
16.072	Approuve l'affectation de la Dotation de Solidarité Urbaine et du Fonds de Solidarité des communes de la Région Ile de France pour l'exercice 2015.								
16.073	Accepte d'admettre en non valeur, les sommes figurant sur l'état dressé par le Trésorier municipal d'Orly (créances éteintes) et s'élevant à la somme de 2 024.15 €.								
16.074	Réaménagement du prêt contracté par Valophis habitat auprès du Crédit foncier de France en 2001 pour la construction de 43 logements locatifs sociaux situés 3, rue Demanieux à Choisy-le-Roi : Modifie la délibération n°01-068 du 12 avril 2001 et accorde sa garantie solidaire à l'OPH VALOPHIS HABITAT selon les nouvelles caractéristiques du prêt contracté.								
	<b>TRAVAUX - URBANISME</b>								
16.075	Approuve le Schéma Départemental d'Accueil des Gens du Voyage et souhaite que le Territoire puisse faire siens les objectifs de ce schéma, du fait des impossibilités foncières et financières de les réaliser sur la Commune.								
16.076	Adopte l'instauration de la redevance pour l'occupation du domaine public par les chantiers provisoires de travaux sur des ouvrages des réseaux de transport et de distribution d'électricité et de gaz et fixe cette redevance à 0,35 euro par mètre de canalisation construite et/ou renouvelée sur le territoire de la commune.								
16.077	Décide l'instauration sur le territoire de la commune, de la Taxe Locale sur la Publicité Extérieure (TLPE) à partir du 01 janvier 2017, fixe les modalités d'application et les tarifs applicables à cette taxe.								
16.078	Approuve le nouveau tarif des droits de voirie applicable à compter du 01 Janvier 2017, à percevoir sur le territoire de la commune de Choisy-le-Roi, des droits d'occupation du sol ou du sous-sol de la voie publique et des droits de stationnement sur la dite voirie.								
16.079	Approuve la convention locale Ecocité tranche 2, établie entre l'EPT, l'EPA ORSA, les Villes de Choisy-le-Roi et Vitry-sur-Seine, l'État et la Caisse des Dépôts et autorise Monsieur le Maire à signer la convention et tout document afférent à celle-ci.								
	<b>ENFANCE / ENSEIGNEMENT</b>								
16.080	Approuve la convention à intervenir entre la Ville de Choisy-le-Roi et la Ligue de l'Enseignement, portant sur les modalités de gestion et d'organisation des études scolaires sur la Ville à compter de la rentrée scolaire 2016/2017, autorise Monsieur le Maire à signer cette convention et fixe les tarifs applicables aux études scolaires.								
16.081	Fixe les tarifs du centre de loisirs vacances sans réservation, applicables à compter du 1er septembre 2016, selon les tranches de quotients familiaux								
16.082	Fixe à compter du 23 juin 2016, les tarifs de location des centres de vacances selon les différentes prestations et autorise Monsieur le Maire à signer les conventions de location des centres de vacances.								
	<b>RESSOURCES HUMAINES</b>								
16.083	Approuve la modification du tableau des effectifs du personnel communal								
	<b>CULTURE</b>								
16.084	Sollicite de l'État (DRAC Ile de France), l'attribution d'une subvention de fonctionnement au titre du projet « Dire et danser » pour l'année 2016, mené par la médiathèque en partenariat avec l'espace Langevin et le théâtre Paul Eluard, autorise Monsieur le Maire à déposer le dossier de demande de subvention et à signer tout document en permettant le versement, ainsi que la convention qui sera passé avec la chorégraphe.								
16.085	Fixe à compter du 01 Août 2017, la tarification applicable aux enseignements artistiques organisés au Conservatoire des Arts et définit les modalités d'application de cette tarification								
	<b>HABITAT</b>								
16.086	ZAC des Troènes : approuve le principe de démolition des 61 logements locatifs sociaux (30 PLA et 31 PLA-TS) , situés Zac des Troènes, approuve le protocole de relogement nécessaire à cette opération, autorise Monsieur le Maire à signer le protocole de relogement et désigne l' élu en charge de l'Habitat comme référent du Comité Relogement des Troènes.								

	<b>DEVELOPPEMENT DURABLE</b>
16.087	Approuve la convention cadre rénovation énergétique entre la Caisse des Dépôts et Consignations et la Ville de Choisy-le-Roi en présence de l'État, autorise Monsieur le Maire à signer ladite convention et tous documents afférents à celle-ci et indique que des conventions d'application seront conclues avec les copropriétés identifiées qui s'engageront dans un programme de travaux BBC rénovation.
16.088	Tzen 5 Paris : Émet un avis favorable sur la réalisation du Tzen 5 Paris-Choisy-le-Roi et sur le dossier d'enquête publique, assorti de points de vigilance et demande que la Ville soit pleinement associée sur toutes les étapes ultérieures, jusqu'à la mise en service du Tzen 5.
	<b>VIE INTERNATIONALE</b>
16.089	Décide l'attribution d'une subvention de 5 000 euros à la Fondation SADEV, pour la mise en œuvre concrète des actions prévues en 2016/2017 et particulièrement pour la réalisation du projet du marché hebdomadaire de Lambatara, village de Tringa-Maréna.
16.090	Accorde une subvention exceptionnelle de 1.500€ à l'association Cités Unies France, au profit des victimes du tremblement de terre d'avril 2016 en Équateur.
16.091	Accorde une subvention de 4.500€ à l'association ALCEJ pour la mise en œuvre du projet « Jeunesse, citoyenneté, solidarité Europe des Balkans-Bosnie-Herzégovine ».
	<b>SPORTS</b>
16.092	Décide de la répartition des subventions allouées aux associations sportives pour l'année 2016, approuve les avenants aux conventions d'objectifs et de moyens attribuant des subventions pour les associations sportives dont le montant de la subvention dépasse 23 000 € et autorise le Maire à signer lesdits avenants.
	<b>ADMINISTRATION GENERALE</b>
16.093	Autorise Monsieur le Maire à signer tout document permettant à l'opérateur qualifié de « tiers de confiance », la société DOCAPOST FAST, la mettre en œuvre de la dématérialisation de l'envoi des convocations du conseil municipal via l'application « Fast Elus », approuve la convention de mise à disposition de tablettes numériques aux élus et autorise Monsieur le Maire, à signer cette convention avec chaque élu souhaitant en être équipé par la Ville de Choisy-le-Roi.
16.094	<p>Modification de la désignation des représentants de la ville dans les conseils d'écoles et modification des représentants dans les instances :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>→ École élémentaire Nelson Mandela : Désigne M. Laurent ZIEGELMEYER, représentant de la ville</li> <li>→ École maternelle Marcel Cachin : désigne Hafid ENNAOURA (en remplacement de S. LEROY)</li> <li>→ École élémentaire Jean Macé : désigne Bernard BOIVIN (en remplacement de H. ENNAOURA)</li> <li>→ Collège Jules Vallès : désigne Christiane MORO, suppléante (en remplacement de L. ZIEGELMEYER)</li> <li>→ Régie autonome du théâtre Paul Éluard : <ul style="list-style-type: none"> <li>- désigne Tonino PANETTA (en remplacement de A. FRANCISOT)</li> </ul> </li> <li>→ Office de tourisme/Syndicat d'initiatives : <ul style="list-style-type: none"> <li>- désigne Christiane MORO (en remplacement de L. ZIEGELMEYER)</li> <li>- désigne Elodie MASSE (en remplacement de C. MORO)</li> </ul> </li> <li>→ Conseil d'administration du Centre communal d'action sociale : <ul style="list-style-type: none"> <li>- désigne Christiane MORO (en remplacement de L. MELY)</li> <li>- désigne Gabriel ROCHE (en remplacement de C. MORO)</li> </ul> </li> </ul>
16.095	Approuve le protocole transactionnel entre la commune de Choisy-le-Roi et l'OGEC Saint-André, fixant le montant des dommages et intérêts dus pour les années scolaires 2006/2007 à 2014/2015 et le forfait communal par enfant pour les années 2015/2016 et autorise Monsieur le Maire à signer ledit protocole et les tous les actes en découlant.
16.096	Approuve le protocole transactionnel entre la commune de Choisy-le-Roi et l'OGEC Saint-Louis Blaise Pascal, fixant le montant des dommages et intérêts dus pour les années scolaires 2006/2007 à 2014/2015 et le forfait communal par enfant pour les années 2015/2016 et autorise Monsieur le Maire à signer ledit protocole et les tous les actes en découlant.
16.097	Approuve les tarifs des concessions de terrains dans le cimetière et de cases dans le columbarium à compter du 01 juillet 2016 ainsi que le tarif du caveau provisoire.
16.098	Approuve la convention à passer entre la Ville de Choisy le Roi et le Syndicat intercommunal pour la restauration collective (SIRESCO) pour la fourniture de repas du jeudi 1er septembre 2016 au dimanche 18 décembre 2016 et autorise Monsieur le Maire à signer cette convention.
16.099	Prend acte du rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets, année 2015.
16.100	Prend acte du rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement, année 2015.
16.101	Compte rendu des Décisions L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales DECLARE que Monsieur le Maire a rendu compte des décisions n° 16.115 à n° 16.151 prises conformément aux dispositions de l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Fait en Mairie à Choisy le Roi, Le 23 Juin 2016.

Didier GUILLAUME  
Maire de Choisy-le-Roi  
Vice-président du Conseil départemental du Val-de-Marne.