



VILLE DE  
CHOISY-LE-ROI

Hôtel de Ville  
Place Gabriel péri  
94607 Choisy-le-Roi  
www.choisyleroi.fr  
☎ 01.48.92.44.44

# Avis de convocation du Conseil municipal

## en séance publique

**Mercredi 25 septembre 2019 à 19 heures 30**  
**salle du Conseil Municipal - Hôtel de ville**

Choisy-le-Roi, le 17 septembre 2019

## Ordre du jour

### *Marchés publics*

- Approbation de la convention constitutive du groupement de commandes entre la commune et le centre communal d'action sociale (CCAS) de Choisy-le-Roi pour l'exploitation et le renouvellement des installations thermiques des bâtiments communaux et du patrimoine CCAS
- Approbation de la convention constitutive du groupement de commandes entre la commune, le centre communal d'action sociale (CCAS) de Choisy-le-Roi et la régie autonome du Théâtre/Cinéma Paul Éluard pour la location et la maintenance de copieurs

### *Urbanisme*

- Avis sur le CRACL de la ZAC du Port pour l'année 2018
- Avis sur le CRACL de la ZAC des Hautes Bornes pour l'année 2018
- Acquisition de la parcelle C76 sise 31 voie des Roses au prix de 35 380€
- Approbation de l'avenant n°1 à la convention de financement entre la Ville de Choisy-le-Roi, l'EPA ORSA et la Région Île-de-France relative à l'initiative d'urbanisme transitoire sur le secteur du Lugo/Choisy-le-Roi

### *Développement durable*

- Approbation de l'acte II de l'agenda 21
- Avis sur le plan de prévention du bruit dans l'environnement de la Métropole du Grand Paris
- Actions d'éducation au développement durable à destination du public scolaire sur l'année 2019-2020 : approbation de la convention à passer avec l'association Nature et Société

### *Ressources humaines*

- Modification du tableau des effectifs du personnel communal

### *Habitat*

- Garantie d'emprunt accordée à l'Entreprise sociale pour l'habitat (ESH) Batigère en Ile-de-France pour la construction de 66 logements locatifs intermédiaires, sis 11, place Lucie Aubrac dans l'opération d'aménagement de la Fonderie fine
- Cession de l'EHPAD COALLIA sis 4, allée des Lilas au groupe ADEF Résidence Val-de-Marne et transfert de la garantie des emprunts
- Cession d'actifs immobilier de COALLIA à COALLIA HABITAT :
  - transfert des prêts contractés par COALLIA auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour la reconstruction de la résidence sociale sise 76 rue du Four
- Cession d'actifs immobilier de COALLIA à COALLIA HABITAT :
  - réaménagement et transfert du prêt contracté par COALLIA auprès d'Action logement (Ex collecteur 1% Alliance) à COALLIA HABITAT pour la reconstruction de la résidence sociale sise 76 rue du Four
- Encadrement des loyers : demande de la commune de Choisy-le-Roi à l'EPT Grand Orly Seine Bièvre d'être intégré dans le périmètre d'expérimentation

### *Développement Local Citoyenneté*

- Répartition de la subvention aux associations locales pour la location d'un transport collectif, année 2019 – (4ème répartition)

### *Vie internationale*

- Approbation de l'avenant n°1 à la convention de financement passée avec l'Agence Française de Développement concernant le projet de coopération décentralisée « Un marché pour Tringa-Maréna » au Mali
- Un marché pour Tringa-Mali : demande de subvention complémentaire et approbation de la convention opérationnelle pS-Eau – volet assainissement entre la Fondation SADEV et la commune
- Jumelage Hennigsdorf-Choisy-le-Roi : approbation de la convention de partenariat entre la commune et le Centre de secours de Choisy-le-Roi dans le cadre de l'opération « La Foulée 18 » le 16 novembre 2019

- Approbation de l'accord de coopération décentralisée entre la commune et la ville de Varès en Bosnie-Herzégovine

## **Jeunesse**

- Approbation de l'évolution du dispositif d'aides aux projets jeunes
- Approbation de la convention cadre type de partenariat entre les collèges Émile Zola, Henri Matisse et Jules Vallès et la commune de Choisy-le-Roi pour la mise en place d'un temps d'activités ludiques et éducatives pendant la période méridienne

## **Santé**

- Approbation de la convention relative aux missions et au cofinancement de la coordination du Conseil local de santé mentale (CLSM) Lucien Bonnafé passée entre les villes de Choisy-le-Roi et d'Orly et le CCAS de Villeneuve-le-Roi

## **Sports**

- Approbation de la répartition de la subvention municipale 2019 accordée aux clubs sportifs – 1ère répartition
- Approbation du versement de subventions exceptionnelles aux clubs et partenaires sportifs pour l'organisation des grands événementiels de l'année 2019
- Approbation de la création d'un tarif pour les activités municipales adultes multisports pour les agents communaux de la ville

## **Administration générale**

- Avis sur la demande de retrait de la commune d'Orly du syndicat des communes de Choisy-le-Roi, d'Orly et de Thiais pour les établissements scolaires du second degré intercommunaux et leurs équipements sportifs annexes
- Don à la ligue contre le cancer
- Approbation de la convention de financement à intervenir entre la Métropole du Grand Paris et la commune de Choisy-le-Roi dans le cadre du fond de concours attribué aux communes sinistrées suite à la crue de janvier 2018-attribution d'une subvention
- Approbation de la charte d'utilisation du réseau WIFI public de la commune de Choisy-le-Roi
- Compte-rendu des décisions L-2122-22 du Code général des Collectivités territoriales

## **Questions diverses**



Didier Guillaume  
Maire de Choisy-le-Roi  
Vice-président du Conseil départemental  
du Val-de-Marne