

DB&MG – pôle exploitation  
CS

**ARRÊTÉ PRONONCANT L'AUTORISATION DE CONSTRUIRE, D'AMENAGER  
OU DE MODIFIER UN ERP**

**Centre commercial Paris Store**

**15, rue du Docteur Roux - 94600 Choisy-le-Roi**

Le Maire de Choisy-le-Roi,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales notamment les articles L2212-1 et L2212-2 relatifs aux pouvoirs de police du maire,

**Vu** le code de la construction et de l'habitation et notamment les articles L. 122-3, L. 161-1 à L. 165-7, R. 122-5 à R. 122-21, R. 122-30, R. 122-31, R. 122-35, R. 164-1 à R. 165-21, L 143-1 a L. 143-3, R. 143-1 à R. 143-47, R. 184-4 et R. 184-5 ;

**Vu** le décret ministériel n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2021/00138 du 18 janvier 2021 fixant la composition et les attributions de la commission départementale de sécurité et d'accessibilité ;

**Vu** l'arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public

**Vu** l'arrêté modifié du ministre de l'intérieur du 25 juin 1980 modifié, portant règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;

**Vu** l'arrêté du 22 juin 1990 modifié portant approbation de dispositions complétant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de 5ème catégorie ;

**Vu** la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP déposée le 19 janvier 2024, enregistrée en Mairie sous le numéro 094 022 24 C 0006, relative au projet de dépose d'un ancien déclencheur manuel ;

**Vu** l'avis favorable (N° 24-0078) à la demande d'Autorisation de Travaux n° AT 094 022 24 C 0006 relative au projet de dépose d'un ancien déclencheur manuel au centre commercial Paris Store émis par la Sous-Commission-Départementale de Sécurité en date du 25 mars 2024.

**ARRETE**

**Article 1 :** la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP n° AT 094 022 24 C 0006 relative au projet de dépose d'un ancien déclencheur manuel au centre commercial Paris Store sis 15, rue du Docteur Roux à Choisy-le-Roi est **acceptée** sous réserve du respect de la réglementation applicable et à la réalisation des 3 prescriptions figurant dans l'avis n° 24-0078 émis par le Sous-Commission Départementale de Sécurité (SCDS) en date du 25 mars 2024 :

1. Poursuivre la levée des anomalies contenues dans le procès-verbal de la SCDS, lors de son passage, le 21 septembre 2023.
2. S'assurer que les travaux prévus n'apportent aucune gêne pour l'évacuation du public et ne lui font courir aucun danger, conformément aux dispositions de l'article GN 13.

3. S'assurer du concours, pendant les travaux, d'organismes ou de personnes agréés par le ministre de l'Intérieur pour effectuer les vérifications de sécurité conformément aux articles R. 143-34 et R.143-37 du Code de la construction et de l'habitation. Les procès-verbaux ou comptes rendus de vérification seront présentés à la commission de sécurité et annexés au registre de sécurité.

**Article 2** : Le présent arrêté sera notifié au gérant du centre commercial Paris Store représenté par M. Navy TRINH et une copie sera transmise à :

- Madame la Préfète du Val-de-Marne
- Monsieur le Commissaire Principal de Choisy-le-Roi
- Monsieur le Commandant de la Brigade des Sapeurs-Pompiers

**Article 3** : Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de 2 mois à compter de sa notification et/ou de sa publication sur le site internet de la commune [www.choisyleroi.fr](http://www.choisyleroi.fr).

Le tribunal administratif de Melun peut être saisi par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Fait en Mairie à Choisy-le-Roi, le 17/04/2024

Le Maire,

Pour le Maire de Choisy-le-Roi  
et par délégation,  
Henrique MARQUES  
Adjoint au Maire

