

Certifié exécutoire,  
compte tenu de la transmission  
en Préfecture

Le 09 OCT. 2024  
de la publication  
La 09 OCT. 2024



Denis BARANGER  
Adjoint au Maire, Général des Services

## MARCHES PUBLICS DE MAITRISE D'ŒUVRE



VILLE DE  
CHOISY-LE-ROI

### ACTE D'ENGAGEMENT

### ACCORD-CADRE DE SERVICES

### MAITRISE D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX DE REAMENAGEMENT DES AIRES DE JEUX DES SQUARES EUGENIE COTTON ET AUGUSTE FRANCHOT

Ville de Choisy-le-Roi  
Place Gabriel Péri  
94607 CHOISY-LE-ROI  
**ACTE D'ENGAGEMENT**



**Maitre de l'ouvrage :**

Ville de Choisy le Roi, place Gabriel Péri, 94607 CHOISY LE ROI, représentée par Monsieur le Maire Tonino PANETTA

**Objet du marché :**

**MAITRISE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX DE REAMENAGEMENT DES AIRES DE JEUX DES SQUARES EUGENIE COTTON ET AUGUSTE FRANCHOT A CHOISY LE ROI.**

**Lieu d'exécution :**

**Square Eugénie Cotton**

Aire de jeux - Accès libre

Rue Georges Clémenceau

94600 Choisy-le-Roi

**Square Auguste Franchot**

Aire de jeux - Accès libre

Rue Georges Clémenceau

94600 Choisy-le-Roi

**MARCHE PUBLIC DE MAITRISE D'ŒUVRE PASSE SELON LA PROCEDURE ADAPTEE** en application des articles R2123-1 et suivants, R2123-5, R 2172-1 du code de la commande publique

**Personne habilitée à donner les renseignements** prévus à l'article R 2191-8 du code de la commande publique :

Monsieur le Maire de Choisy le Roi

**Ordonnateur :**

Monsieur le Maire de Choisy le Roi

**Comptable public assignataire des paiements :**

Monsieur le Trésorier Principal d'Orly

## SOMMAIRE

<b>ARTICLE PREMIER : CONTRACTANT</b>	<b>4</b>
<b>ARTICLE 2 : OFFRE DE PRIX</b>	<b>4</b>
2.1. CONDITIONS GENERALES DE L'OFFRE DE PRIX	4
2.2. CALCUL DE LA REMUNERATION	5
2.3. MODALITE DE LA REMUNERATION	5
<b>ARTICLE 3 : DELAIS D'EXECUTION</b>	<b>5</b>
<b>ARTICLE 4 : PAIEMENT</b>	<b>5</b>
<b>ARTICLE 5 - SOUS-TRAITANCE</b>	<b>6</b>
MOMENT DE VERSEMENT	1
MOMENT DE REMBOURSEMENT	2



c) Comprend les éléments de mission de maîtrise d'oeuvre définis à l'article 1.9.1 du C.C.A.P. .

## 2.2. Calcul de la rémunération

Le montant provisoire de la rémunération est calculé sur la base suivante :

<b>Taux de rémunération t</b>	=	.....19,79.....	%
<b>Coût prévisionnel des travaux Co</b>	=	190 000	€ HT
<b>Forfait provisoire de rémunération Co x t</b>	=	...37 600...	€ HT
<b>T.V.A. (..... %)</b>	=	.....7 520.....	€
<b>T.T.C.</b>	=	...45 120..	€
<b>Arrêté en lettres ...Quarante cinq mille cent vingt euros toutes taxes comprises.....</b>			

## 2.3. Modalité de la rémunération

Le forfait de rémunération est rendu définitif selon les dispositions du C.C.A.P.

La part attribuée à chaque cotraitant est fixée dans l'annexe 1 au présent acte d'engagement.

## **Article 3 : Délais d'exécution**

Le présent marché est conclu à compter de sa notification jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement.

Le délai global de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à **12 mois**.

Durée prévisionnelle des études : 5 mois ;

Durée prévisionnelle de l'appel d'offres travaux : 2 mois 1/2

Durée prévisionnelle des travaux : 4 mois ;

Garantie de parfait achèvement : 12 mois.

Toutefois, le candidat peut proposer des délais inférieurs qu'il devra justifier et s'engager à tenir en fournissant à l'appui de son calendrier d'exécution, une attestation sur l'honneur.

Les délais proposés par le candidat sont de **12 mois**

Les délais d'exécution, exprimés en nombre de semaines calendaires, sont les suivants :

<i>Document d'étude</i>	<i>Délai de production des documents en semaines</i>	<i>Délai d'approbation des documents en semaines</i>
Etudes Préliminaires	4 semaines	1 semaine
AVP	3 semaines	2 semaines
PRO	3 semaines	2 semaines
DCE	2 semaines	1 semaine
ACT	2 semaines	
VISA DET	10 jours	
AOR	1 semaine	

Le point de départ de chacun de ces délais est fixé à l'article 8.1 du C.C.A.P.

## **Article 4 : Paiement**

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

- **Ouvert au nom de :** SLG PAYSAGE ISABELLE SCHMIT PAYSAGISTE.....  
pour les prestations suivantes : PAYSAGISTE URBANISTE CONCEPTEUR .....  
Etablissement : ...CL LE KREMLIN BICETRE (00520).....

Numéro de compte : 0000008231J ..... Clé : 27 .....  
Code banque : 30002 ..... Code guichet : ...00520.....

- Ouvert au nom de : .....  
pour les prestations suivantes : .....  
Etablissement : .....  
Numéro de compte : ..... Clé : .....  
Code banque : ..... Code guichet : .....
- Ouvert au nom de : .....  
pour les prestations suivantes : .....  
Etablissement : .....  
Numéro de compte : ..... Clé : .....  
Code banque : ..... Code guichet : .....

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter leurs montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

Conformément à l'article 5.2 du C.C.A.P. le ou les opérateurs économiques ci-après désignés

- ☒ refusent<sup>5</sup> de percevoir l'avance  
☐ acceptent de percevoir l'avance

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant de l'article R.2143-3 et suivant du Code de la commande publique.

Les déclarations similaires des éventuels sous-traitants énumérés plus haut sont annexées au présent acte d'engagement.

## Article 5 - Sous-traitance

Déclaration de sous-traitance :

Les annexes n°..... au présent acte d'engagement indiquent la nature et le montant des prestations que j'envisage (ou nous envisageons) de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, les noms de ces sous-traitants et les conditions de paiement des contrats de sous-traitance ; le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée prendre effet à la date de notification du marché ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

Le montant total des prestations que j'envisage (ou nous envisageons) de sous-traiter conformément à ces annexes est de :

- Montant hors taxe : ..... Euros
- TVA (taux de ..... %) : ..... Euros
- Montant TTC : ..... Euros
- Soit en lettres : .....

Dans le cadre d'une sous-traitance déclarée en cours d'exécution du marché, le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que j'envisage (ou nous envisageons) de faire exécuter par des sous-traitants payés directement après avoir demandé leur acceptation au maître de l'ouvrage ; les sommes figurant à ce tableau correspondent au montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder :

<sup>5</sup> Cocher la case correspondant à votre situation



Nature de la prestation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

Le montant maximal de la créance que je pourrai (nous pourrons) présenter en nantissement ou céder est ainsi de ..... Euros T.T.C. soit en lettres .....

#### ENGAGEMENT DU CANDIDAT

Fait en un seul original  
A Kremlin Bicêtre.  
Le ...11 septembre 2024.....

Signature du candidat  
Porter la mention manuscrite  
Lu et approuvé

lu et approuvé

 **SLG PAYSAGE s.r.l.**  
48, Rue du Général Lodi  
94270 Kremlin-Bicêtre  
Tél 01 42 50 71 52 - Fax 01 49 58 90 57  
RCS Créteil 482 484 362 - Siret 132 484 362 00017

#### ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE REPRESENTANT DU POUVOIR ADJUDICATEUR

Est acceptée la présente offre <sup>6</sup> pour valoir  
acte d'engagement  
A Choisy-le-Roi.....  
Le 09/10/2024.....

Signature du Maire de Choisy-le-Roi habilité  
par la délibération n°

  
Tonino PANETTA  
Maire de Choisy-le-Roi

<sup>6</sup> Préciser la ou les variantes à retenir dans ce marché