



CHOISY.le.ROI

# Avis de convocation du Conseil Municipal en séance publique

Hôtel de Ville  
Place Gabriel PÉRI  
94607 Choisy-le-Roi cedex  
[www.choisylroi.fr](http://www.choisylroi.fr)

## Conseil Municipal

Lundi 15 décembre 2025 à 19h00

Hôtel de ville - Salle du Conseil municipal

Choisy-le-Roi, le 8 décembre 2025

### Ordre du jour

Approbation du procès-verbal du mercredi 19 novembre 2025

#### Ressources Humaines

- Modification du tableau des effectifs du personnel communal
- Convention cadre avec le Centre Interdépartemental de Gestion (CIG), relative aux prestations de missions en prévention, Santé et Action sociale au travail
- Mise en place de l'indemnité de maniements de fonds
- Rapport Social unique (RSU) – Année 2024
- Adhésion au service social du travail du centre interdépartemental de gestion (CIG) de la petite couronne et la commune de Choisy-le-Roi
- Adhésion à la convention « Conseil en matière de pilotage de la donnée ressources humaines » auprès du CIG petite couronne
- Adhésion au contrat groupe d'assurance des risques statutaires du Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) de la Petite Couronne

#### Marchés Publics

- Groupement de commande avec le CCAS pour le marché de fournitures administratives

#### Finances

- Délibération cadre : clôture du budget annexe parkings au 31 décembre 2025
- Admission en non-valeur de créances irrécouvrables - Budget principal
- Décision modificative N°1 – Exercice 2025 budget principal
- Décision modificative N°1 – Exercice 2025 budget annexe des parkings
- Subvention d'équilibre 2025 du budget principal au budget annexe des parkings

#### Urbanisme

- Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Local (CRACL) 2024 de la ZAC des Hautes Bornes
- Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Local (CRACL) 2024 de la ZAC du Port
- Modificatif de l'avenant n°9 au traité de concession de la ZAC du Port
- Garantie d'emprunt accordée à Valophis Habitat pour l'extension du réseau de chaleur urbain à Choisy sud.
- Choisy Sud - Création d'une Maison des associations : Sollicitation d'une subvention auprès de la Région
- Choisy Sud - Création d'une Maison de la santé : Sollicitation d'une subvention auprès de la Région
- Choisy Sud - Restructuration du Centre Social Langevin en complexe sportif et espace pédagogique alternatif : Sollicitation d'une subvention auprès de la Région

#### Habitat

- Approbation de l'acte d'engagement en vue de la délivrance par la Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature (DGALN) des données foncières ou des données logement vacant (LOVAC)
- Garantie d'emprunt accordées à SEQENS pour le financement de la réhabilitation de 20 logements locatifs sociaux, situés au 1 Bis rue Rouget de LISLE à Choisy-le-Roi

#### Direction Générale des Services Techniques (DGST)

- Convention de mise à disposition de terrain pour le jardin partagé des Hautes Bornes

## *Commerces / Marchés forains*

- Tarification des droits de voirie au 1<sup>er</sup> janvier 2026

## *Petite Enfance*

- Avis sur un projet d'ouverture d'une micro-crèche dans le cadre du service public de la Petite Enfance

## *Sports*

- Tarification des activités sportives au 1er janvier 2026

## *Culture*

- Adoption du nouveau projet d'établissement du conservatoire
- Convention de prestations d'activité culturelle thérapeutique expression corporelle

## *Administration générale*

- Autorisation du Conseil municipal pour la vente d'un véhicule communal
- Compte-rendu des décisions L-2122-22 du Code Général des Collectivités territoriales

## *Questions diverses*

Tonino PANETTA  
Maire de Choisy-le-Roi

